

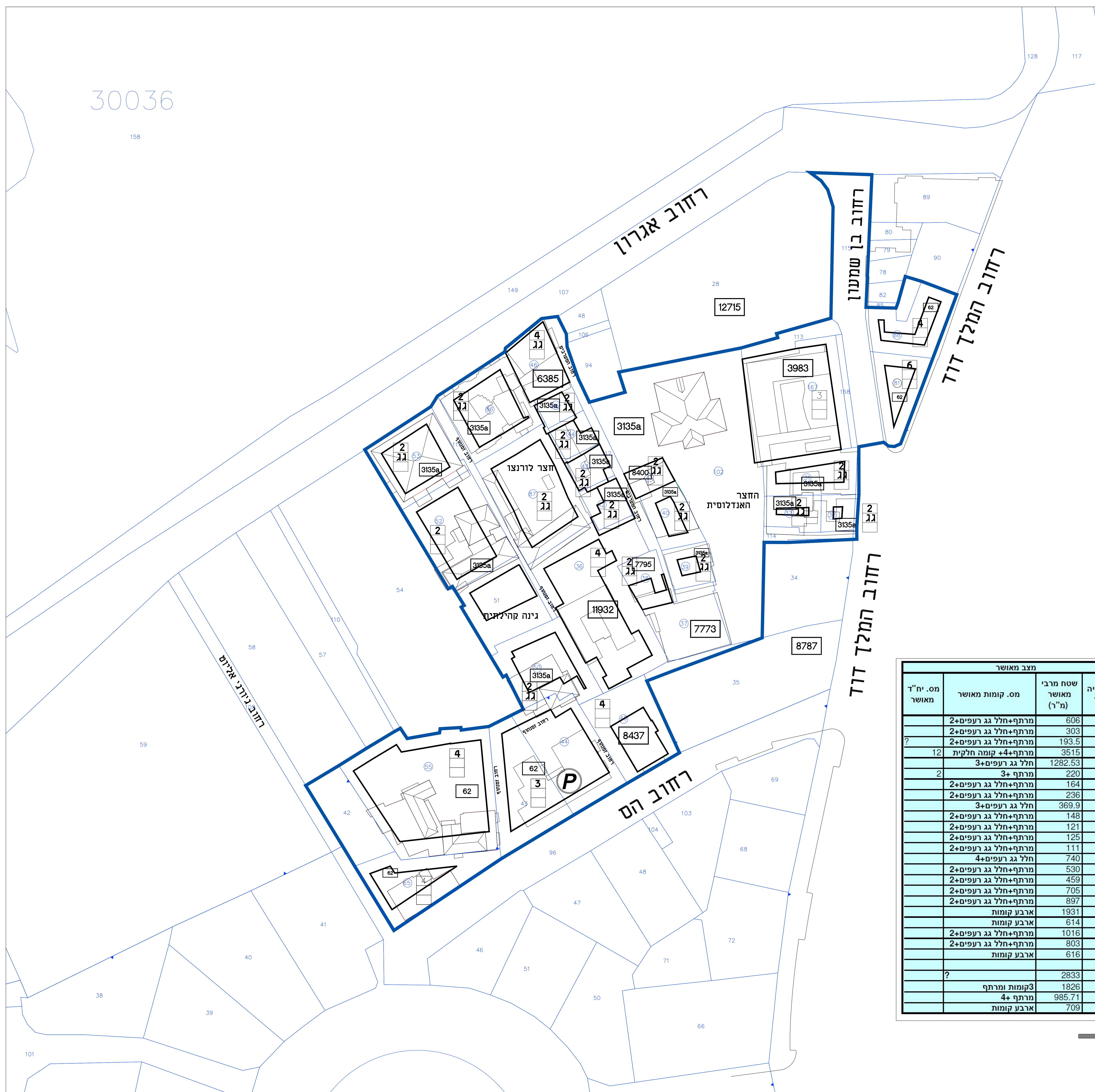
תכנית בינוי, חלופת מצב מאושר

מחנה ישראל

קנ"מ 1:500

מקרא:

-  גבול תכנית
-  קו בניין מרבי מאושר
-  קו בניין מרבי מוצע
-  מבנה ציבורי
-  תכנית מאושרות ללא תוספות
-  מס תכנית מאושרת
-  תכנית בהתהוות
-  שצ"פ מאושר
-  שפז פרטי פתוח מאושר
-  זיקת הנאה לציבור מאושר
-  זיקת הנאה לציבור מוצע
-  שצ"פ מוצע
-  דרך משולבת קיימת
-  דרך משולבת מוצעת
-  דרך מאושרת
-  מעבר ציבורי לחולכי רגל מאושר
-  מעבר ציבורי לחולכי רגל חודש
-  הריסה
-  מעבר פנימי חולכי רגל
-  חלופה לחניון תת קרקעי כסטלה ציבורית
-  מעטפת חיצונית
-  חזית מסחרית קיימת
-  חזית מסחרית מוצעת
-  גדר אבן לשימור
-  מס. קומות על פי תכנית תקפה
-  מס. קומות נוספות
-  סה"כ מס. קומות מרבי



מצב מאושר			נתוני החלקות					
מס. יח"ד מאושר	מס. קומות מאושר	שטח מרבי מאושר (מ"ר)	אחוזי בנייה מאושר (מ"ר)	שטח חלקה (מ"ר)	ייעוד	מס. חלקה	מס גוש	מס. תכנית
2	2	606	150	404	מגורים	31	30036	א3135
2	2	303	150	202	מגורים	32	30036	א3135
2	2	193.5	150	129	מגורים	33	30036	א3135
12	4	3615	259	1397	מגורים	36	30036	11932
2	3	1282.53	282	454	שטח למוסד	37	30036	7773
2	3	220	108	204	מגורים	38	30036	7795
2	2	164	84	195	מגורים	39	30036	א3135
2	2	236	84	281	מגורים	40	30036	א3135
2	3	369.9	308	120	מגורים	41	30036	8400
2	2	148	84	176	מגורים	42	30036	א3135
2	2	121	84	144	מגורים	43	30036	א3135
2	2	125	84	149	מגורים	44	30036	א3135
2	2	111	84	132	מגורים	45	30036	א3135
2	4	740	235	315	מגורים	46	30036	6385
2	2	530	84	631	מגורים	50	30036	א3135
2	2	459	84	546	מגורים	51	30036	א3135
2	2	705	88	801	מגורים	52	30036	א3135
2	2	897	150	598	מגורים	53	30036	א3135
2	2	1931	116	1665	מגורים	55	30036	62
2	2	614	112	548	מגורים	81	30036	62
2	2	1015	150	677	מגורים	86	30036	א3135
2	2	803	84	956	מגורים	87	30036	א3135
2	2	616	112	560	מגורים	88	30036	62
2	2	2833	253	2666	מבנה ציבורי	102	30036	א3135
2	2	1826	110.8	1648	שטח למוסד	167	30036	3983
2	4	985.71	141	701	מגורים	43/44	30028	62
2	4	709	90	788	מגורים+ בית כנסת	45	30028	8467
2	4	709	90	788	מגורים	65	30028	62

בינוי מאושר

דניאל אסייג אדריכלים
בשיתוף אתרוג אדריכלים

רח' ענתבי 8, ירושלים 94547
02-6244487, פקס 02-6223371
e-mail: assayag@zahav.net.il