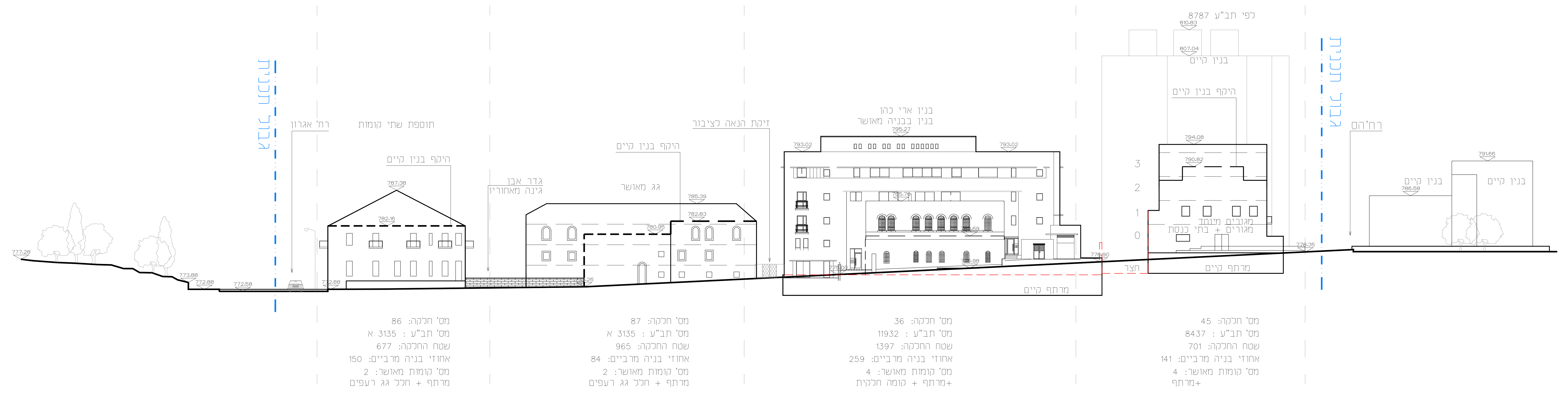
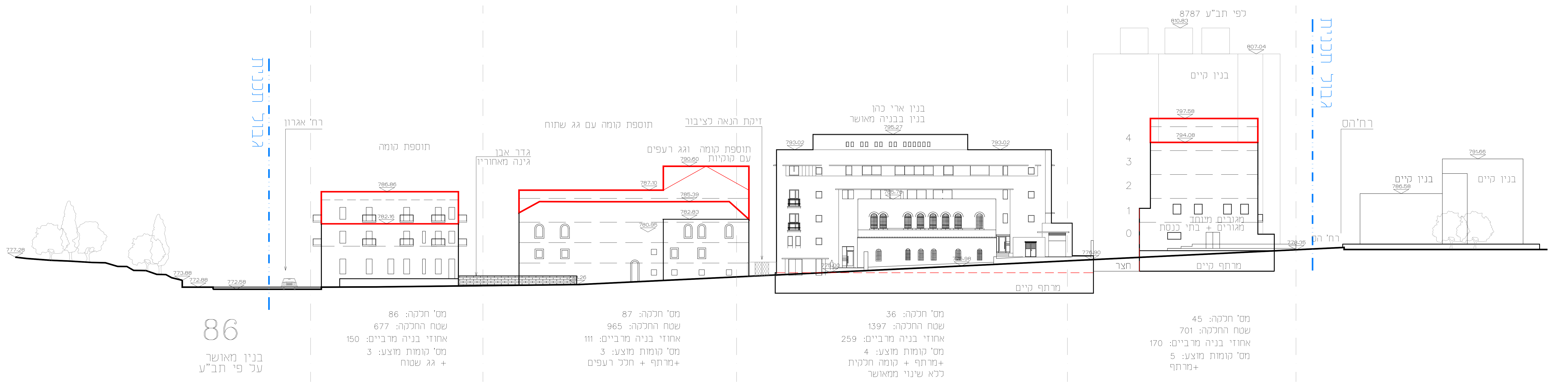
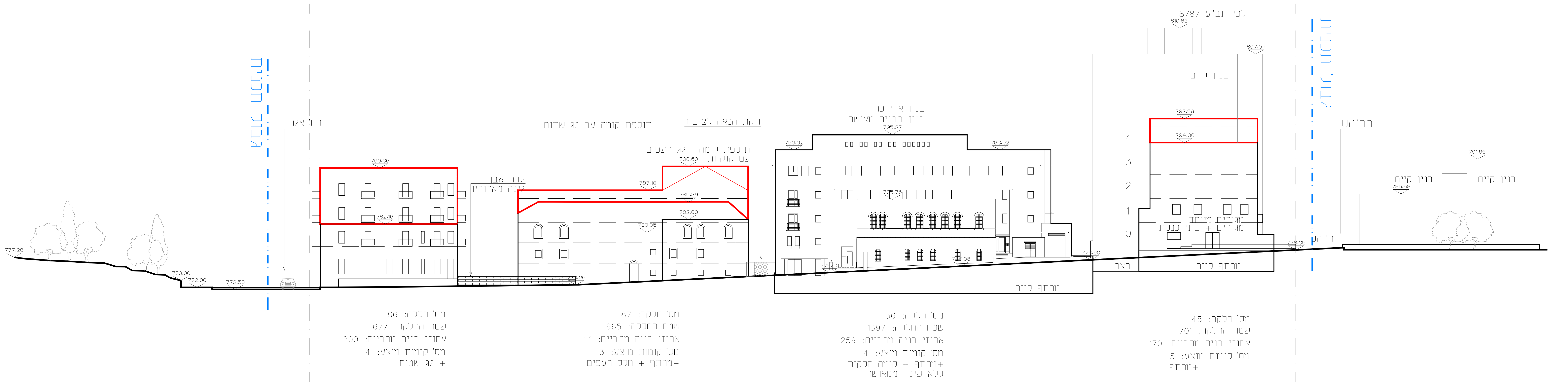

גבול תכנית
רח' אגרון
תוספת שתי קומות
היקף בנין קיים
787.38
782.16
773.88
772.88
772.58
גדר אבן
גינה מאחוריו
גג מאושר
היקף בנין קיים
785.39
782.83
780.95
זיקת הנאה לציבור
בנין ארי כהן
בנין בבניה מאושר
795.27
793.02
793.02
785.76
775.00
776.90
מרתף קיים
חצר
לפי תב"ע 8787
810.83
807.04
בנין קיים
היקף בנין קיים
794.08
790.82
3
2
1
0
מגורים מיוחד
מגורים + בתי כנסת
מרתף קיים
778.35
גבול תכנית
רח'הס
בנין קיים
786.58
בנין קיים
791.66
מס' חלקה: 86
מס' תב"ע : 3135 א
שטח החלקה: 677
אחוזי בניה מרביים: 150
מס' קומות מאושר: 2
מרתף + חלל גג רעפים
מס' חלקה: 87
מס' תב"ע : 3135 א
שטח החלקה: 965
אחוזי בניה מרביים: 84
מס' קומות מאושר: 2
מרתף + חלל גג רעפים
מס' חלקה: 36
מס' תב"ע : 11932
שטח החלקה: 1397
אחוזי בניה מרביים: 259
מס' קומות מאושר: 4
+מרתף + קומה חלקית
מס' חלקה: 45
מס' תב"ע : 8437
שטח החלקה: 701
אחוזי בניה מרביים: 141
מס' קומות מאושר: 4
+מרתף

רחוב זמנהוף, מבט מזרח מצב מאושר קנ"מ 1:250


גבול תכנית
רח' אגרון
תוספת קומה
786.86
782.16
גדר אבן
גינה מאחוריו
תוספת קומה עם גג שטוח
תוספת קומה וגג רעפים
עם קוקיות
790.60
787.10
785.39
782.83
780.95
זיקת הנאה לציבור
בנין ארי כהן
בנין בבניה מאושר
795.27
793.02
793.02
לפי תב"ע 8787
810.83
807.04
בנין קיים
797.58
794.08
4
3
2
1
0
מגורים מיוחד
מגורים + בתי כנסת
מרתף קיים
חצר
מרתף קיים
גבול תכנית
רח'הס
בנין קיים
786.58
בנין קיים
791.66
86
בנין מאושר
על פי תב"ע
מס' חלקה: 86
שטח החלקה: 677
אחוזי בניה מרביים: 150
מס' קומות מוצע: 3
+ גג שטוח
מס' חלקה: 87
שטח החלקה: 965
אחוזי בניה מרביים: 111
מס' קומות מוצע: 3
+מרתף + חלל רעפים
מס' חלקה: 36
שטח החלקה: 1397
אחוזי בניה מרביים: 259
מס' קומות מוצע: 4
+מרתף + קומה חלקית
ללא שינוי ממאושר
מס' חלקה: 45
שטח החלקה: 701
אחוזי בניה מרביים: 170
מס' קומות מוצע: 5
+מרתף

רחוב זמנהוף, מבט מזרח מצב מוצע א קנ"מ 1:250


גבול תכנית
רח' אגרון
790.36
782.16
גדר אבן
גינה מאחוריו
תוספת קומה עם גג שטוח
תוספת קומה וגג רעפים
עם קוקיות
790.60
787.10
785.39
782.83
780.95
זיקת הנאה לציבור
בנין ארי כהן
בנין בבניה מאושר
795.27
793.02
793.02
לפי תב"ע 8787
810.83
807.04
בנין קיים
797.58
794.08
4
3
2
1
0
מגורים מיוחד
מגורים + בתי כנסת
מרתף קיים
חצר
מרתף קיים
גבול תכנית
רח'הס
בנין קיים
786.58
בנין קיים
791.66
מס' חלקה: 86
שטח החלקה: 677
אחוזי בניה מרביים: 200
מס' קומות מוצע: 4
+ גג שטוח
מס' חלקה: 87
שטח החלקה: 965
אחוזי בניה מרביים: 111
מס' קומות מוצע: 3
+מרתף + חלל רעפים
מס' חלקה: 36
שטח החלקה: 1397
אחוזי בניה מרביים: 259
מס' קומות מוצע: 4
+מרתף + קומה חלקית
ללא שינוי ממאושר
מס' חלקה: 45
שטח החלקה: 701
אחוזי בניה מרביים: 170
מס' קומות מוצע: 5
+מרתף

רחוב זמנהוף, מבט מזרח מצב מוצע ב קנ"מ 1:250

מחנה ישראל

רח' זמנהוף
מבט מזרח
קנ"מ: 1:250

גליון מספר
01

Elevations, Mahane Israel.dwg

08/12/13

■ לעיון
☐ לאישור
☐ לביצוע
☐ למכרז

דניאל אסייג
אדריכלים
רחוב ענתבי 8 ירושלים 94547
טל: 02-6244487 פקס: 02-6223371

בשיתוף עם

אתרוג אדריכלים
ת.ד. 21200 תל אביב 61211
טל: 03-5784054 פקס: 03-5784053

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן למקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות
או אי התאמה עליו להודיע למתכנן.
אין לקבוע גדלים ע' י מדידה בשרטוט.

כל הזכויות שמורות למתכננים אין
להעתיק , לשנות או להשתמש בתוכנית וברעיונות
הגלומים בה ללא אישור מפורש. ©