

מס' חלקה: 103
מס' גוש: 30028

מס' חלקה: 43-44
מס' תב"ע: 62
שטח החלקה: 1648
אחוזי בניה מרביים: 100.8
מס' קומות מאושר: 3
+ מחלף

מס' חלקה: 50
מס' תב"ע: 3135 א
שטח החלקה: 631
אחוזי בניה מרביים: 84
מס' קומות מאושר: 2
+חלל גג רעפים+מרתף

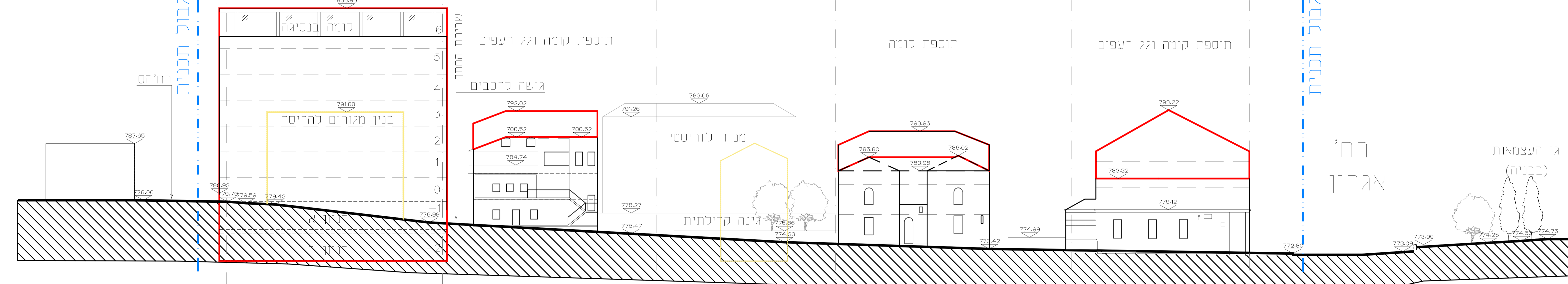
מס' חלקה: 51
מס' תב"ע: 3135 א
שטח החלקה: 546
אחוזי בניה מרביים: 84
מס' קומות מאושר: 2
+חלל גג רעפים+מרתף
גינה התיכנית

מס' חלקה: 52
מס' תב"ע: 801
שטח החלקה: 801
אחוזי בניה מרביים: 88
מס' קומות מאושר: 2
+חלל גג רעפים+מרתף

מס' חלקה: 53
מס' תב"ע: 3135 א
שטח החלקה: 598
אחוזי בניה מרביים: 150
מס' קומות מאושר: 2
+חלל גג רעפים+מרתף

רחוב זמנהוף -מבט מערב מצב מאושר קנ"מ 1:250

הריסה של הבנין הקיים
בנין חדש 7 קומות על שתי קומות חניה
גג שטוח
קומה אחרונה בנסיגה



מס' חלקה: 103
מס' גוש: 30028

מס' חלקה: 43-44
מס' תב"ע: 1648
שטח החלקה: 227
אחוזי בניה מרביים: 6
מס' קומות מוצע: 2+
קומות מרתף+קומה חלקית

מס' חלקה: 50
מס' תב"ע: 631
שטח החלקה: 84
אחוזי בניה מרביים: 4
מס' קומות מוצע: 4
+חלל גג רעפים

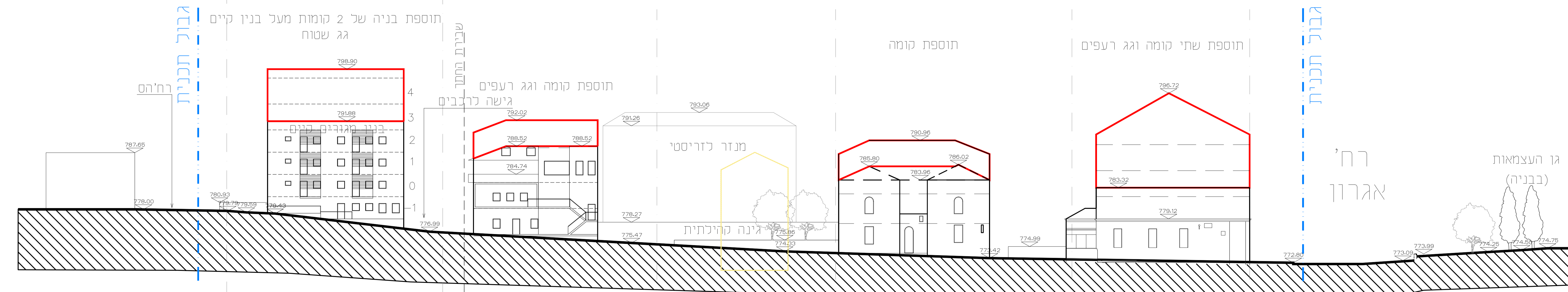
מס' חלקה: 51
מס' תב"ע: 546
שטח החלקה: 0
אחוזי בניה מרביים: 0
מוצע:
שימוש נגינה התיכנית

מס' חלקה: 52
מס' תב"ע: 801
שטח החלקה: 113
אחוזי בניה מרביים: 3
מס' קומות מוצע: 3
גג רעפים+

מס' חלקה: 53
מס' תב"ע: 598
שטח החלקה: 237
אחוזי בניה מרביים: 3
מס' קומות מוצע: 3
גג רעפים+

רחוב זמנהוף, מבט למערב, מצב מוצע. קנ"מ 1:250

תוספת בניה של 2 קומות מעל בנין קיים
גג שטוח



מס' חלקה: 103
מס' גוש: 30028

מס' חלקה: 43-44
מס' תב"ע: 1648
שטח החלקה: 150
אחוזי בניה מרביים: 5
מס' קומות מוצע: 5
+ מחלף

מס' חלקה: 50
מס' תב"ע: 631
שטח החלקה: 84
אחוזי בניה מרביים: 4
מס' קומות מוצע: 4
+חלל גג רעפים

מס' חלקה: 51
מס' תב"ע: 546
שטח החלקה: 0
אחוזי בניה מרביים: 0
מוצע:
שימוש נגינה התיכנית

מס' חלקה: 52
מס' תב"ע: 801
שטח החלקה: 113
אחוזי בניה מרביים: 3
מס' קומות מוצע: 3
גג רעפים+

מס' חלקה: 53
מס' תב"ע: 598
שטח החלקה: 314
אחוזי בניה מרביים: 4
מס' קומות מוצע: 4
גג רעפים+

רחוב זמנהוף, מבט למערב, מצב מוצע. קנ"מ 1:250

מחנה ישראל

01	רח' זמנהוף מבט מערב קנ"מ: 1:250
01	תאריך: 08/12/13

דניאל אסיג
אדריכלים
רחוב עובדי 8 ירושלים 9487
טל: 052-5444444 ספקט 052-5207200

ביתחמי"ע

אתרוג אדריכלים
ת.ד. 21200 רח' איכיל 61211
טל: 052-5444444 ספקט 052-5207200

הטעם היחיד בתוכנית היחידה והתוכנית המפורטת של המבנה הנבדק הינו כי המבנה יבנה על פי תוכנית האדריכלים אשר נמצאת בלתי-תלוייה. כל המידע המוצג בתוכנית זו אינו מהווה אחריות על ידי האדריכלים או המעצבים. כל המידע המוצג בתוכנית זו אינו מהווה אחריות על ידי המעצבים או האדריכלים. כל המידע המוצג בתוכנית זו אינו מהווה אחריות על ידי המעצבים או האדריכלים. כל המידע המוצג בתוכנית זו אינו מהווה אחריות על ידי המעצבים או האדריכלים.