

תחום אורבני - עקרונות עבודה

א] מסגרת עבודה – הגדרות יסוד:

1. מינהל הקהילתי גינות העיר הינו חלק מרשת המינהלים הקהילתיים בירושלים, וכפוף לכול ההסכמות המערכתיות בנוגע לפעילותו בכלל ופעילותו בתחום האורבני בפרט.
2. **חזון המינהלים הקהילתיים העירוני:** בשכונות ירושלים תתקיים חברה אזרחית תוססת פעילה ומעורבת ומערכת שירותים חברתיים איכותיים, שוויוניים ונגישים לתושב. המינהל הקהילתי יהווה הגורם הדומיננטי המאפשר את כל אלה, ומקדם שיח בין העירייה לתושב. ההנהלה מהווה את שלד המנהיגות הקהילתית. תפקידיה המרכזיים הינם:
 - טיפוח השיח הקהילתי, פיתוח תהליכי דמוקרטיה השתתפותית ועידוד מעורבות תושבים בכל שטחי החיים.
 - אפשרור וסיוע ליזמות סביבתית, חברתית, תרבותית וקהילתית.
 - ייצוג האינטרסים השכונתיים והקהילתיים בפני המערכות השונות.
3. **מתוך חזון המינהל הקהילתי:**
 - המינהל הקהילתי ייתן ביטוי למעורבות, שותפות, אחריות ולמנהיגות קהילתית של תושבי שכונות "גינות העיר", ויהווה מנוף מרכזי לקיומה של חברה אזרחית תוססת פעילה ומעורבת במרחב שכונות גינות העיר.
 - המינהל הקהילתי יפעל לטיפוח מרחב שכונת גינות העיר, כמרחב ליבה עירוני וכמרחב הנושא בתוכו חיות, חינוכיות והמשכיות... ושימור צביון ההיסטורי והנופי הייחודי.
 - המינהל הקהילתי יטפח "קהילתיות" כערך מכונן וכשפה, ויטפח תרבות של מעורבות ואחריות קהילתית... המינהל הקהילתי יפעל לחיזוק קהילות במרחב שכונות גינות העיר... ולקידום מרחבים קהילתיים משותפים.
4. תפקידיו וסמכויותיו של המתכנן האורבני הנם בהתאם להסכמה בנושא בין עיריית ירושלים – מינהל התכנון והחברה למתנסים מחוז ירושלים.
5. הפורום האורבני פועל כוועדה מייעצת של ההנהלה. כלשון חוק העמותות "ההנהלה רשאית לפי שיקול דעתה, להחליט על הקמת וועדות משנה מקרב הציבור... ההנהלה רשאית להאציל מסמכויותיה לוועדת משנה... כפוף לסמכותה ואחריותה החוקית של ההנהלה". הפורום מחויב להחלטות הנהלת המינהל הקהילתי בכול הקשור לאופן פעילותו של הארגון ולאיתיקת התנהלותו, ומחויב לכללי פעילות התכנון האורבני הנהוגים במערכת העירונית והחברה הירושלמית למינהלים קהילתיים.
6. גינות העיר הינו קונפדרציה של שכונות. הציר השכונתי הינו מומנט התייחסות וזהות מרכזי בתודעה הקהילתית ובתצורת ארגון וקידום החיים הקהילתיים, ומרכיב מרכזי בתכנית העבודה של המינהל הקהילתי
7. יו"ר הפורום יהא חבר הנהלה שמונה לכך ע"י הנהלת המינהל הקהילתי.

ב] קווים מנחים לפעילות הפורום האורבני:

1. הפורום האורבני מהווה מנהיגות קהילתית בתחום האורבני, ופעילותו מושתתת על עקרונות ה"דמוקרטיה השתתפותית". הווה אומר: עידוד מעורבות פעילה של תושבים בכול שטחי החיים. הבאה לידי ביטוי מרבי של מגוון הקולות, התפיסות והאמונות במרחב הקהילתי הכולל, ונטילת אחריות לנעשה מתוך ראייה קהילתית ומערכתית רחבה.
2. יעוד הפורום הנו ניהול וקידום דיון ציבורי בנושאים עקרוניים העומדים על סדר היום של הציבור במרחב, במטרה

- לשמור על האיזון הראוי שבין שימור אופיו הייחודי של המרחב לצרכי התפתחותו, ותוך מתן ביטוי למגוון הקולות והעמדות של תושבי המרחב הקהילתי. תפקידו הוא בליווי תהליכי תכנון, בגיבוש המלצות לעמדת הקהילה ביחס לתוכניות שונות, ובהנעת תהליכי שיתוף ציבור מיטיביים בתכניות משמעותיות המצויות בסדר היום השכונתי והקהילתי.
3. המלצות הפורום יגובשו מתוך חתירה ליצירת הסכמה מרבית באשר לעמדות המינהל הקהילתי ולאופני הפעילות. במצב של חוסר הסכמה קהילתי, יוצגו העמדות השונות.
 4. הפורום האורבני פתוח לכלל תושבי גינות העיר. חברי הפורום האורבני הינם תושבים מתנדבים, מעורבים ופעילים מכול שכונות המרחב הקהילתי אשר יביאו לידי ביטוי את מגוון הקולות והצרכים של תושבי השכונות השונות, המחויבים לראיה ולאחריות קהילתית כוללת, ולהשתתפות רציפה ומתמדת בפעילות הפורום.
 5. חברי הפורום מחויבים לקוד האתי המקובל במינהלים הקהילתיים, ולא יעסקו בשום צורה בנושאים בהם יש להם אינטרס אישי מובהק. באופן קונקרטי מצ"ב שני סעיפים מתוך הקוד האתי:
 - כל פעילותנו במינהל מיועדת למען התושבים ולהשגת מטרות המינהל. לא נשתמש בקשרים עם תושבים, ספקים או כל גורם אחר המצוי בקשר עם המינהל לקידום עניינים אישיים, שלנו או של מקורבים.
 - נימנע מכל ניגוד עניינים, או אפילו ממראית עין של ניגוד עניינים, בין תחומי טיפול או אינטרסים של המינהל והקהילה לבין אינטרסים אישיים או משפחתיים שלנו. בהתעורר ניגוד אינטרסים שכזה, נקפיד על חשיפה וגילוי נאות.
 6. הפורום האורבני ככלל מיועד להשמעת "קול התושב", לשיח בין תושבים בעלי עמדות שונות ולשמירת האיזון הראוי שבין שימור אופיו הייחודי של המרחב לצרכי התפתחותו. הפורום לא יכלול יזמים ואנשי מקצוע בתחום הפיתוח האורבני שעיקר פרנסתם מפעילותם במרחב. במקביל, יוקם פורום משנה למפגש ושיח עם הגורמים היזמיים הפועלים במרחב הקהילתי.
 7. הפורום יאפשר מעת לעת הצטרפות חברים חדשים לשורותיו, כחלק ממהותו הקהילתית, בהתאם לכללים האמורים. לפני הצטרפות תיערך פגישת תיאום ציפיות עם המתכנן האורבני והיו"ר.
 8. הפורום יסכרן ויתאם את פעילותו עם הפורומים השכונתיים, לעיסוק משותף בנושאים האורבניים המצויים על סדר היום השכונתי.
 9. תפקיד המתכנן האורבני מושתת על האימון לו הוא זוכה הן מהנהלת המינהל הקהילתי ומהפורום האורבני והן מאגף התכנון בעיריית ירושלים. המתכנן מחויב בראש ובראשונה להצגת העמדה הקהילתית כפי שסוכמה בפורום האורבני, בהנהלת המינהל הקהילתי, או בתהליכי שיתוף הציבור השונים, או להצגת הקונפליקט הקהילתי במידה של חוסר הסכמה. כאיש מקצוע, שמורה לו הזכות להציג בנוסף את עמדתו המקצועית, במידה והיא מנוגדת לעמדה הקהילתית.
 10. תפקידו של היו"ר הוא להבטיח את קיומו של שיח קהילתי הוגן בהתאם לנהלים ולקוד האתי. בסמכותו למנוע את השתתפותו בפורום של מי שאינו עומד בכללי הקוד האתי, ובעקרונות העבודה המפורטים. ניתן לערער על החלטותיו בפני הנהלת המינהל הקהילתי.