

עדכונים אורבניים בגינות העיר

אוגוסט 2026

Urban Updates at Ginot Hair

August 2026



Ginot Ha'ir : Urban Updates at Ginot Ha'ir

Dear residents of Ginot Ha'ir, welcome to the **new urban updates newsletter of Ginot Ha'ir**. Although in most of the neighborhoods of Ginot Ha'ir there is no massive urban renewal like in other neighborhoods of Jerusalem and there are master plans that determine a policy of conservation and relatively low construction, however, in Ginot Ha'ir we are dealing with numerous plans in a variety of scales, from **infrastructure** to urban renewal and towers. You are invited to learn more about them. In the new urban updates of August 2026, we present briefly a variety of plans in the Ginot Ha'ir neighborhoods with links to more information. You can also get updates in the **Ginot Ha'ir groups on WhatsApp**, in the **Urban Bulletin Board** of Ginot Ha'ir ([link](#)) and browse the **urban website** at Ginot Ha'ir ([link](#)) where you can find plan updates, summaries and zoom recordings of public meetings and more. For more information you can contact the urban team of Ginot Ha'ir at urban@ginothair.org.il

גינות העיר : עדכונים אורבניים בגינות העיר

תושבים/יות יקרים/ות שלום, ברוכים/ות הבאים/ות. **לינוזלטר החדש של עדכונים אורבניים בגינות העיר**. אמנם ברב השכונות של גינות העיר אין התחדשות עירונית מסיבית כמו בשכונות אחרות בעיר ויש תכניות אב הקובעות מדיניות של שימור ובניה יחסית נמוכה, עם זאת, מקודמות בתחום של גינות העיר תכניות רבות ומגוונות מסוגים שונים, בין **תשתיות** להתחדשות עירונית ומגדלים. אתם/ן מוזמנים/ות להכיר. בעדכונים אורבניים החדש של חודש אוגוסט מעדכנים על מספר תכניות שמקודמות בשכונות של גינות העיר עם קישור למידע נוסף. אפשר לקבל עדכונים נוספים **בקבוצות האורבניות בווצאפ**, לעין **בלוח הודעות אורבני** של גינות העיר [\[קישור\]](#) ולעין **באתר האורבני** של גינות העיר [\[קישור\]](#) בו מעלים תכניות ועידכונים, סיכומים והקלטות של שיתופי ציבור ועוד. ניתן ליצור קשר עם הצוות האורבני של גינות העיר במייל urban@ginothair.org.il

Contents: Urban Headlines

- Light Rail Works at Emek Refaim
- Upgrade of streets in Ginot Ha'ir
- Bicycle Infrastructure at Ginot Ha'ir
- Tchernehovsky 32
- Ma'ale Ze'ev Passage
- Park San Simon Under Renovation
- Community Branch at YMCA - Keter David
- **Hotel President - objections**
- **Hezkiahu Hameleh 39-45 - objections**
- Mashtela Oranim
- Bustenai 32-34
- **Hisda Compound - appeal**
- Hospital Misgav Ladah Compound
- Nayot Junction
- Paris Square

תוכן עיניניים : כותרות אורבניות

- עבודות רק"ל בעמק רפאים
- שדרוג רחובות בגינות העיר
- תשתיות אופניים בגינות העיר
- טשרניחובסקי 32
- מעבר מעלה זאב
- גן סן סימון בשיפוץ
- שלוחת טלביה בימק"א - כתר דוד
- **מלון הנשיא - בתנגדויות**
- **חזקיהו המלך 39-45 - בהתנגדויות**
- משתלת אורנים
- בוסתנאי 32-34
- **מתחם חסדא - בערר**
- מתחם בי"ח משגב לדך
- צומת ניות
- כיכר פריז

מושבות . קטמון . טלביה : עבודות רק"ל במרחב של עמק רפאים מתקדמות מקצב. לאחרונה לאור **ארכיאולוגיה** שהתגלתה במהלך החפירות והצורך לחיבור תשתיות לאורך הציר של עמק רפאים, חלו התאמות להסדרי העבודה, סגירה הרמטית של הרחוב במקטעים ופינוי שטח בצומת גן הפעמון לטיפול בממצאים הארכיאולוגיים. המינהל מלווה את התהליך ועושה מאמצים גדולים כדי שהשכונה תמשיך לקבל מרחב נגיש ובטוח ושירות תח"צ ראוי – למשל, באמצעות קו מיניבוס מספר 8 וקו שאטל חדש. המינהל מתכנן בחודש הקרוב כנס תושבים כדי להציג סטטוס העבודות ולהסביר על הארכיאולוגיה שהתגלתה במקום. עדכונים על העבודות [בקישור](#).



Moshavot . Katamon . Talbieh : Light Rail Works in the area of Emek Refaim are progressing rapidly. Recently, in light of archeological discoveries during the excavations and the need to better connect infrastructure along the axis of Emek Refaim, adjustments were made to the work arrangements, hermetically closing the street in sections and clearing an area at Gan Ha'Pamon intersection to process the archaeological finds. Ginot Ha'ir accompanies the work progress and makes great efforts to ensure that the neighborhood continues to have an accessible and safe space and a proper public transport service. For example, although the majority of the bus lines have been diverted, service continues through Eged line 8 and a new shuttle line. The administration is planning a residents' gathering in the coming month to present the status of the works and to explain the archeological finds that were discovered on the site. Updates in the [link](#).



גינות העיר: שדרוג רחובות בתקופה האחרונה המינהל מלווה מהלכים של העירייה לשדרוג רחובות בגינות העיר. המינהל מקיים כנסי תושבים בהם מוצגים תוכניות השדרוגים, לו"ז ומתקבלות הערות ושיפורים מצד התושבים. בהמשך המינהל מפרסם הודעות לתושבים לגבי תחילת העבודות ו/או שינוי מקטע בעבודות כדי ליידע את התושבים בנושא של חניה, חסימות ועוד. בחודשים האחרונים, מקודמים/מבוצעים במרחב של גינות העיר שדרוגים ברחובות מטודלה, רד"ק וכיכר אסף, גרץ, גדליהו הלון כאשר בקרוב גם יחלו עבודות בכיכר מולכו ורחוב כובשי קטמון. נמשיך לעדכן.

Ginot Ha'ir: Upgrade of streets in Ginot Ha'ir In the last months, Ginot Ha'ir is accompanying the upgrade of streets in Ginot Ha'ir neighborhoods by the Municipality. Through residents' gatherings the upgrade plans and timetables are presented to the public and comments and improvements are received from the residents. In addition, Ginot Ha'ir publicizes to the residents announcements regarding the start of the works and/or a change in a section of the works, so that residents are informed about parking, obstructions, etc. In recent months, upgrades have been promoted/carried out in the Ginot Ha'ir neighborhoods, on the streets of Matudela, Radak and Assaf Square, Gretz, Gedaliahu Alon, and soon works will also begin on Molho Square and Kavshei Katamon street and other locations. More updates will follow.

גינות בעיר: תשתיות אופניים אומרים שיש גבהות בירושלים, אבל בקופנהגן יש גשם כל השנה. כמו שכבישים חדשים מתמלאים ברכבים חדשים, גם שבילי אופניים יתמלאו עם הזמן עם רוכבי אופניים חדשים - במיוחד ככל שהכבישים יותר עמוסים ורכיבת אופניים יותר בטוחה. העיר ומשרד התחבורה משקיעים מיליונים לשפר את תשתיות לנסיעה חלופית באופניים עם שבילים חדשים, הרחבת רשת שבילי האופניים ושבילים טקטיים ברחובות צרים. העירייה גם משקיעה בתשתיות עבור הרוכבים. המינהל כל הזמן מזהה צרכים במרחב. לאחרונה זוהה חוסר במתקנים לקשירת אופניים ליד בתי ספר בקריה החינוכית (רחוב הצפירה ורחוב כ"ט בנובמבר). ולכן, בחודש האחרון, בכניסות לבתי ספר הותקנו מתקנים חדשים שישרתו את התלמידים שיבחרו להגיע לבית הספר באופניים. בו זמנית, המינהל מתמודד עם ניסיונות לפגוע בתשתיות לאופניים בעיר ע"י עסקים פרטיים, כמו ליד בריכת ירושלים שבית קפה פרטי דרש מהעירייה להסיר מתקני אופניים. הנושא הוסדר זמנית אבל עדיין בטיפול, כי הביקוש עולה וחוסר מתקנים בסוף פוגע ברמת השירות לאזרח. נמשיך לעדכן.



Ginot Ha'ir: Bicycle Infrastructure Some say that there are hills in Jerusalem, but in Copenhagen it rains all year round. Just as new roads are filled with new vehicles, bike paths will also be filled with time with new cyclists, as streets become more congested and bike riding becomes safer. The Municipality and the Ministry of Transportation are investing millions to improve the infrastructure for alternative travel by bicycle with new paths, expanding the network of bicycle paths and tactical paths in narrow streets. The Municipality also invests in infrastructure for riders, for example to lock their bicycles. Ginot Ha'ir is constantly identifying needs in the area, like, recently, a lack of facilities to lock bicycles near schools in the educational district (Hazfira street and K"t November street). Last month, new locations were installed at school entrances to serve students who choose to ride to school. At the same time, Ginot Ha'ir is dealing with attempts to harm the bicycle infrastructure in the city by private businesses, such as near the Jerusalem Ppool where a private cafe demanded that the Municipality removes bicycle facilities. The issue has been settled temporarily but is still under development, because the demand is increasing and the lack of facilities ultimately harms the level of service to citizens. More updates will follow.



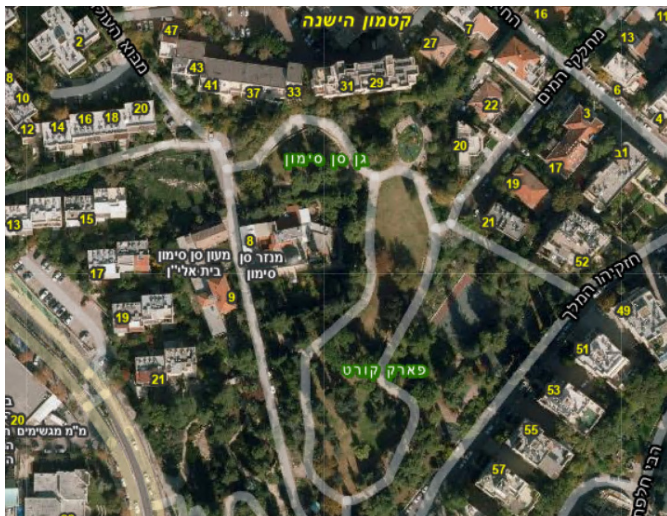
קרית שמואל: טשרניחובסקי 32 בחודש יולי תכנית בניה פרטית ברחוב טשרניחובסקי 32 חסמה את המדרכה ע"י גידור אתר העבודה לא בתיאום עם המינהל. אחרי מעורבות המינהל, סוכם עם הקבלן ואגף תושבי"ה כי המדרכה תוחזר לציבור מיד עם השלמת החפירות, דיפון ובניית הקומות בתת קרקע. זמן משוער כשמונה חודשים.

Kiryat Shmoel: Tchernehovsky 32 In July, a private construction project on 32 Tchernehovsky street blocked the sidewalk by fencing off the work site by exceeding the plot limits, without coordination with Ginot Ha'ir. After Ginot Ha'ir was informed and became involvement, it was agreed with the contractor and the Department of Transportation and Infrastructure (Tushi'a) that the sidewalk would be returned to the public immediately upon completion of the excavations and construction of the underground floors. It is estimated to about eight months.

קטמון: מעבר מעלה זאב בחודשבחודש יולי החלו עבודות בניה של בית הספר החדש במתחם המשתלה ברחוב מעלה זאב - רחוב בן זכאי. במסגרת העבודות יבנה רחוב חדש גישה לבית הספר במקום המעבר להולכי רגל. ולכן, המעבר מרחוב בן זכאי לכיוון גן סן סימון מחייב זמנית מעקף דרך רחוב חלפתא. עם סיום עבודות המדרכה, המעבר יפתח לשימוש הציבור. כפי שהוצג לציבור בכנס תושבים ב-18 לאוגוסט, משך העבודות כחצי שנה. לעיון במסמכי התכנית [בקישור](#).



Katamon: Ma'ale Ze'ev Passage In July, construction work began on the new school in the HaMashtela compound on Ma'ale Ze'ev passage - Ben Zakai street. As part of the works, a new street will be built to access the school in addition to the pedestrian passage. For this reason, the passage from Ben Zakai street in the direction of San Simon Park is temporarily closed, requiring a detour through Halafta street. With the completion of the sidewalk of the new road, the passage will be opened again to the public. As presented to the public at a residents' meeting on August 18, the duration of the works is about six months. To review the plans in the [link](#).



קטמון: גן סן סימון בשיפוצים מזה כמה חודשים החלו עבודות שדרוג גן סן סימון. במסגרת העבודות גודר השטח וחוסמה כניסה לאיזור הגן. עם זאת, בתיאום בין המינהל לבין מנהל הפרויקט, המעברים דרך הגן נשארים פתוחים רב הזמן על מנת לאפשר לתושבים קישוריות במרחב. כעת העבודות מתבצעות באזור התחתון, אזור מתקני הספורט. במהלך העבודות אותרו ממצאים ארכיאולוגיים באזור העליון של הפארק. בהתאם להנחיות רשות העתיקות, יעשו חפירות הצלה לצורך בחינת הממצאים ותיעודם. עם סיום עבודות רשות העתיקות וקבלת האישורים הנדרשים, ימשיכו בביצוע עבודות הפיתוח. משך העבודות כשנה. לעיון במסמכי התכנית [בקישור](#).

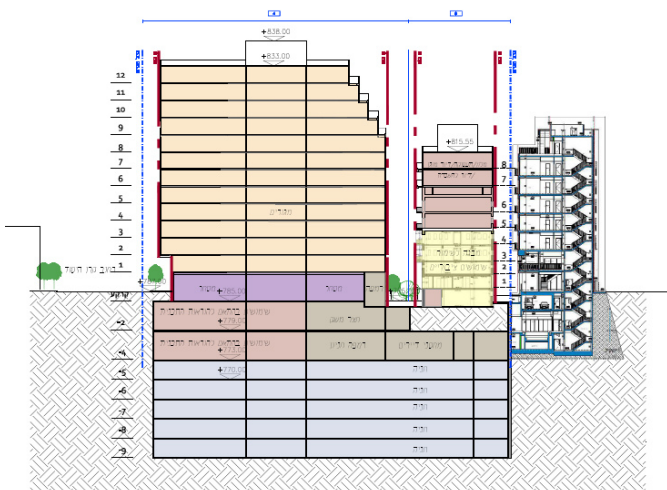
Katamon: Park San Simon Under Renovation For several months, work has begun to upgrade the San Simon Park. As part of the works, the area was fenced off and access to the garden area was blocked. However, in coordination between Ginot Ha'ir and the project manager, passages through the garden will remain open most of the time in order to allow for residents to cross through the area. During the works, archaeological findings were

found in the upper part of the park. In accordance with the instructions of the Antiquities Authority, rescue excavations will be carried out for the purpose of examining the findings and documenting them. With the completion of the Antiquities Authority's work and the receipt of the necessary approvals, the renovation work will continue. The duration of the works is about a year. To review the plans in the [link](#).



טלביה: שלוחת טלביה בימק"א - כתר דוד
התכנית חלה במתחם ימק"א, ומתבססת על התכנית התקפות במתחם. מטרת התכנית להעביר 100 מ"ר של שטחי ציבור מהמבנה המלונאי שברחוב אברהם לינקולן בתכנית 101-0779546 המאושרת, אל הבניין הטבעתי שממולו במתחם ימק"א, ברחוב ג'ורג' וושינגטון. התכנית הופקדה להתנגדויות. המנהל יפרסם עדכונים לקראת דיון בוועדה. לעיון במסמכי התכנית [בקישור](#).

Talbieh: Community Branch at YMCA The plan applies to the YMCA complex, and is based on the approved plans for the compound. The purpose of the plan is to transfer 100 square meters of public space from the planned hotel building on Avraham Lincoln street in the approved plan 101-0779546, to another building in the YMCA compound, on George Washington street. More details in the [link](#).



Talbieh: Hotel President The plans for the new President's Hotel compound were submitted for public objections. The deadline for submitting an objection is October 6, 2026. The plan includes the preservation of the historic hotel building (with the addition of 2 floors), and the addition of new construction of residences and hotels with a height of 10 to 14 floors, contrary to the Keren Hayesod street policy which limits the height to only 10 floors. Traffic and parking arrangements are contrary to Ginot Ha'ir's request for entry and exit from Sokolov without having to bypass the garden. They propose an entrance from Keren Hayesod-Sokolov and an exit from Ehad Ha'am-Keren Hayesod. Traffic from the complex will not pass through the garden, but other traffic - cars and trucks - will make a half circle of the garden before reaching Ahad Ha'am or Jabotinsky. Ginot Ha'ir has been following the program for the past eight years. Residents who are affected by the new plans are invited to view the plans and file an objection. Details in the [link](#).

טלביה: מתחם מלון הנשיא

תכנית מתחם מלון הנשיא הופקדה להתנגדויות הציבור. מועד הגשת התנגדות עד ה-6/10/26. כאמור, התכנית כוללת שימור מבנה המלון ההיסטורי (עם תוספת של 2 קומות), ותוספת בנייה חדשה של מגורים ומלונאות בגובה של 10 עד 14 קומות בניגוד למדיניות רחוב קרן היסוד המגבילה את הגובה ל-10 קומות בלבד. הסדרי תנועה וחניה כוללים - בניגוד לבקשה של המינהל לכניסה ויציאה מסוקולוב מבלי לחייב לעקוף את הגן - הכניסה מקרן היסוד-סוקולוב והיציאה מאחד העם-קרן היסוד. תנועה של המתחם לא תעבור דרך הגן, אבל תנועה אחרת - רכבים ומשאיות - יעשו חצי סיבוב של הגן לפני שיצאו לאחד העם או זבוטינסקי. המינהל מלווה את התכנית במהלך שמונה שנים האחרונות. תושבים שנפגעים מהקמת התכנית מוזמנים לעין במסמכי התכנית ולהגיש התנגדות. פרטים [בקישור](#).

קטמון: חזקיהו המלך 39-45 תכנית התחדשות עירונית של הריסה ובניה מתחם מגורים עם 5 מבני מגורים חדשים בני 10-11 קומות **הופקד להתנגדויות הציבור עד ל-3 לאוקטובר**. המינהל מלווה את הדיונים הקודמים על התכנית בוועדות, שבין היתר, שינו את תכנית הבינוי כך שהתכנית שומרת מספר גדול של עצים על גבול התכנית ולא יפגעו. תושבים שנפגעים מהקמת התכנית מוזמנים לעין במסמכי התכנית ולהגיש התנגדות פרטים [בקישור](#).



Katamon: Hezkiahu Hameleh 39-45 An urban renewal plan for the demolition and construction of a residential complex with 5 new residential buildings of 10-11 floors has been **submitted to public objections until October 3, 2026**. Ginot Ha'ir has followed the previous discussions on the plan in the committees, which, among other things, changed the construction footprint so that the plan keeps a large number of trees on the border of the plot, which otherwise would be cut. Residents who are affected by the new plan are invited to view the plan documents and file an objection. Details in the [link](#).



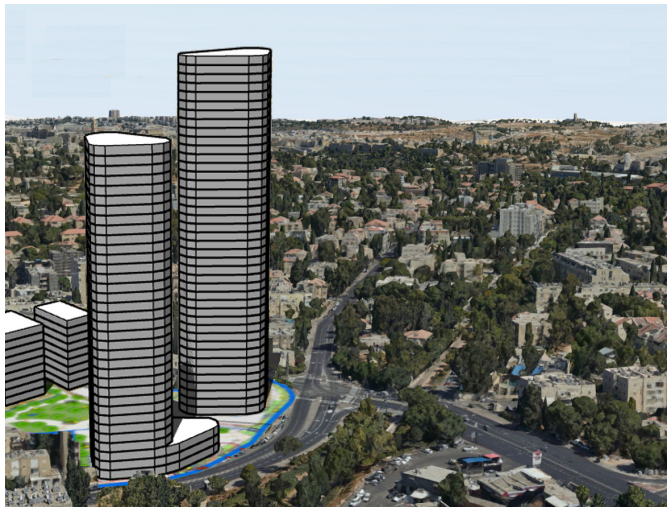
מושבות: משתלת אורנים בצומת אורנים בשטח המשתלה מקודמת תכנית שחורגת משמעותית מתכנית אב מושבות ותכנית לציפוף לאורך צירי הרק"ל הקובעת מגבלה בגובה בצומת אורנים עד 10 קומות. התכנית מציעה קו בנין אפס ומגדל בן 24 קומות. **התכנית אושרה להפקדה להתנגדויות הציבור ב-19.4.26 אך טרם הופקדה להתנגדויות**. המינהל יעדכן וגם על התושבים להיות ערים על מודעות ברחוב. פרטים [בקישור](#).

Moshavot: Mashtela Oranim At the Oranim intersection in the Mashtela area – corner of Emek Refaim with Park Hamesila, a plan is being promoted that significantly deviates from the master plan of Moshavot and the plan for Densification along the Lightrail Lines that establishes a height limit at the Oranim intersection up to 10 stories. The plan proposes a zero building line and a 24 story tower. The plan was approved for **submission to public objections on April 19, 2026 but has not yet been submitted to objections**. Ginot Ha'ir will keep residents updated, who also have to look for street notices. Details on the plan in the [link](#).

קטמון: בוסתנאי 32-34 ברחוב בוסתנאי במתחם של מספר 32-34 מקודמת תכנית התחדשות עירונית ע"י פינוי בינוי הריסה ובניה של 4 מבנים של עד 10 קומות וביטול המעבר הציבורי להולכי רגל המחבר בין יורדי הסירה לרחוב בוסתנאי. נמשיך לעדכן.

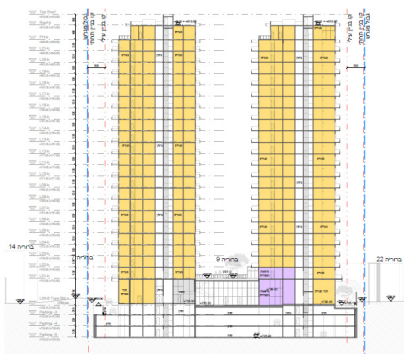


Katamon: Bustenai 32-34 On Bustenai street in the compound of numbers 32-34, an urban renewal plan is being promoted that includes demolition of all existing buildings and new construction of 4 buildings of up to 10 floors. It also includes the cancellation of the existing informal public pedestrian crossing through the compound, connecting Yordei Hasira to Bustenai street. More updates will follow.



Drom Katamon: Hisda Compound Following the decision of the district committee on the Hisda - Ben Zakai compound proposed plan in Drom Katamon, an appeal was filed against the decision and on July 9 the first hearing was held before the Appeals Sub-Committee of the National Council on the plan. The plan proposes the demolition of existing residential buildings and the construction of a complex that includes two residential towers of 43 and 38 floors. Ginot Ha'ir joined the filing of an appeal by Deputy Mayor Yossi Havilio and two members of the district committee, against the decision on the plan with the aim, among other things, of reducing the height and scope of the construction based on an appraiser's report submitted with the appeal against the appraiser's report of the developer's appraiser. Another hearing was planned to take place on September 3, but two weeks before it was postponed to a date to be determined later. More details in the [link](#)

דרום קטמון: מתחם חיסדא בעקבות ההחלטה של הועדה המחוזית על תכנית חסדא בן זכאי בדרום קטמון, הוגש ערר על ההחלטה וב-9 ליוני התקיים הדיון הראשון לפני ועדת המשנה לעררים של המועצה הארצית על התכנית. התכנית מציעה הריסה של מבני מגורים קיימים ובניית מתחם הכולל שני מגדלי מגורים בני 43 ו-38 קומות. המינהל הצטרף להגשת ערר של סגן ראש העיר יוסי חביליו ועוד שני חברי וועדה מחוזית, על החלטת וועדה המחוזית במטרה בין היתר לצמצם את גובה והיקף הבינוי על בסיס דוח שמאי שהוגש עם הערר כנגד דוח שמאי של שמאי היזם. דיון נוסף היה אמור להתקיים ב-3 לספטמבר אך שבועיים לפני נדחה למועד שייקבע בהמשך. לעיון במסמכי התהליך [בקישור](#).



קטמון: מתחם בי"ח משגב לדך

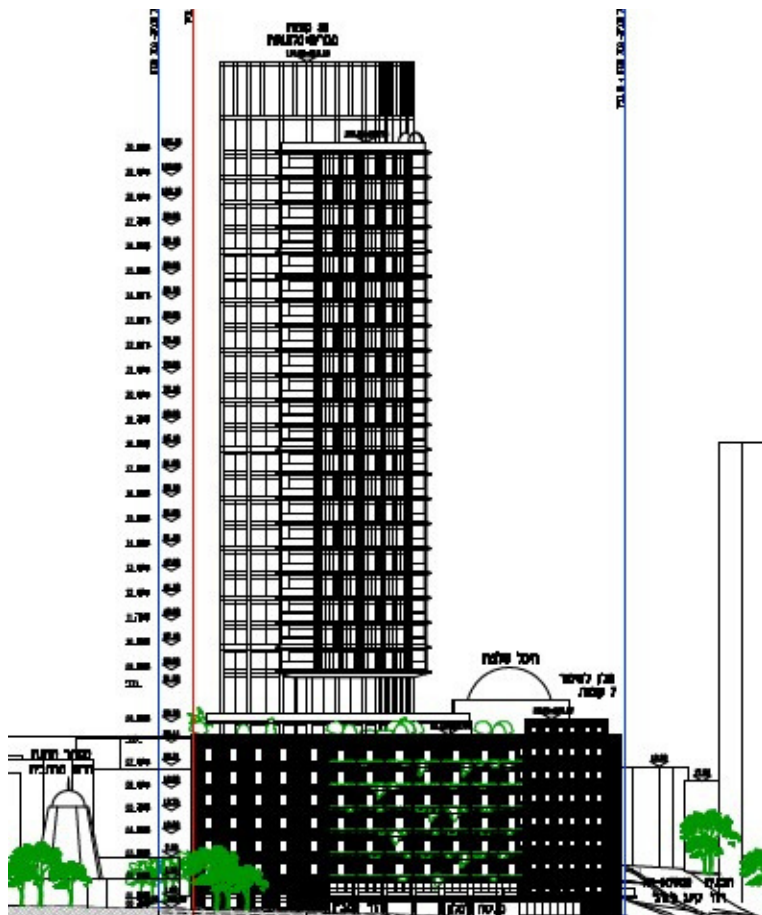
בי"ח משגב לדך ויזם פרטי מקדמים תכנית בניה חדשה במתחם בית החולים. עפ"י התכנית בית החולים עומד להריסה ובמקומות יקומו 5 בנייני מגורים בני 8 עד 24 קומות. היקף הבניה וביטול הקמת בית ספר יסודי שהתכנית מציעה בין היתר מעלים הרבה שאלות שהמינהל מתכנן לעלות לפני מהנדס העיר. לעיון במסמכי התכנית [בקישור](#).

Katamon: Hospital Misgav Ladah Compound Misgav Ladah Hospital and a private developer are promoting a new construction plan in the hospital compound. According to the plan, the hospital will be demolished and 5 residential buildings of 8 to 24 floors will be built in its place. The scope and height of the construction and the decision to cancel the construction of an elementary school on the site, among other things, raise many questions that Ginot Ha'ir plans to raise before the City Engineer. To review the plan in the [link](#).

ניוֹת: צומת ניוֹת החודש יזם פרטי הציג לפני מהנדס העיר וצוות אגף התכנון בעירייה הצעה לבניה בשטח הכולל את הריסת בנין סופרפארם והחלקה הצמודה ששימשה לחניון. התכנית מציעה שני מגדלי מגורים בני 30 ו-35 קומות. התכנית מציעה חיבור ודופן פעילה כלפי הגן. בפגישה המקדימה העירייה דחתה את התכנית ואת הגובה המוצע ונתנה הנחיות למתכננים להתאים את התכנית והגובה לאופי השימורי של המקום שאינו מוגדר לציפוף והתחדשות עירונית. נמשיך לעדכן.



Nayot: Nayot Junction This month, a private developer presented to the City Engineer and the staff of the Planning Department at the Municipality a proposal for construction, which includes the demolition of the Superpharm building and the adjacent lot that is used for parking by the Botanical Garden. The plan proposes two residential towers of 30 and 35 floors. The plan also proposes a connection and an active façade towards the adjacent garden. At the preliminary meeting, the Municipality rejected the plan and gave instructions to the planners to adapt the plan to the conservation nature of the Nayot neighborhood that is not designated for densification and urban renewal, and to reduce the height of the towers. More updates will follow.



רחביה: כיכר פריז

בזמן האחרון תכנית של מגדל מגורים בן כ-30 קומות על כיכר פריז הכולל 5 קומות לתועלת ציבורית (עפ"י דברי מגישי התכנית). עפ"י הוראות התכנית, צוות תכנון הפרויקט כולל את משרד האדריכלים UNS הבינלאומי מהולנד שתכנן פרויקטים רבים ומיוחדים וכי התכנית "מקודמת בשיתוף פעולה הדוק ובברכת עיריית ירושלים". בפגישה ביוזמת יזם התכנית עם צוות התכנית הכוללת את אדריכל עופר מנור (לשעבר אדריכל העיר) עם נציגי המינהל, הוסבר לצוות התכנית כי המינהל אינו מעוניין במגדל על תחום שכונת רחביה כדי להצדיק פרוגמה ציבורית שהציבור ספק שהוא צריך. נציגי המינהל הביעו התנגדות לתכנית ולא מתכננים "לברך כמו העירייה" על תכנית שחורגת ממדינות תכנית רחביה 9988 ושהמינהל יתנגד לתכנית. ליד התכנית בקינג ג'ורג' 60, מקודמת תכנית נוספת מעל מלון המלכים המציעה 32 קומות על גבול שכונת רחביה. בינתיים גורמי העירייה דחו את התכנית.

לעיון במסמכי התכנית [בקישור](#).

Rehavia: Paris Square Lately, a plan for a 30-story residential tower on Paris Square is being discussed, which includes 5 floors for public benefit (according to the presenters of the plan). According to the developer, the project planning team includes the UNS international architectural office from the Netherlands, which has designed many unique projects, and the plan "is being promoted in close cooperation and with the blessing of the Jerusalem Municipality." In a meeting initiated by the developer with his team, which included former City Architect Ofer Manor, representatives of Ginot Ha'ir explained to the developer and his team that the neighborhood is not interested in a tower in Rehavia to justify a public program that the public does not necessarily need, and a plan that does not comply to the Rehavia Master Plan 9988, and that Ginot Ha'ir will object to the plan. At the same time, on the northern side of the square on King George 60, another plan is being discussed in the committees above the Kings Hotel (Hamelahim), which proposes 32 floors on the border of the Rehavia neighborhood. To view the plan in the [link](#).

Urban Updates in Ginot Ha'ir (14, 08/2026)

Editor: Arch. Elias Messinas, Urban Planner, Ginot Ha'ir

Useful links

Urban Updates Bulletin Board:

<https://padlet.com/urbaniginot/padlet-z2ggkr2fhi4u38bv>

Urban Page of Ginot Ha'ir:

<https://www.ginothair.org.il/index.php?dir=site&page=content&cs=65>

עדכונים אורבניים בגינות עיר (14, 08/2026)

עורך: אדר' איליאס מסינס, מתכנן אורבני, גינות העיר

קישורים שימושיים

לוח מודעות אורבני:

<https://padlet.com/urbaniginot/padlet-z2ggkr2fhi4u38bv>

עמוד האורבני של גינות העיר:

<https://www.ginothair.org.il/index.php?dir=site&page=content&cs=65>

מינהל קהילתי גינות העיר

התחום האורבני

urban@ginothair.org.il