

צומת אורנים – תב"ע קו סגול
הצגת שלבי העבודות
סיכום פגישה עם תושבי המנהלים בקעה, גינות העיר, גוננים
שהתקיימה בתאריך 18.8.2025 באמצעות שיחת ZOOM

משתתפים:

תושבים: כ-50

מינהל בקעה- תלפיות: מור גלר – מתכנתת אורבנית, חברי הנהלה
מרכז שכונתי גוננים ורסקו: רחלי חביב – מתכנתת אורבנית
תכנית אב לתחבורה: תמי צדוק, ראובן שקד
ניהול הפרוייקט: יניב צארום, גיא יצחקי – דן בן עמרם
תפוצה: משתתפים, איריס ערד

1. מטרת הפגישה

הצגת שלבי העבודות בצומת אורנים, בהתחשב בין היתר בתכנון העתידי של הסדרי התנועה הדו סטריים בהתאם להחלטת העירייה

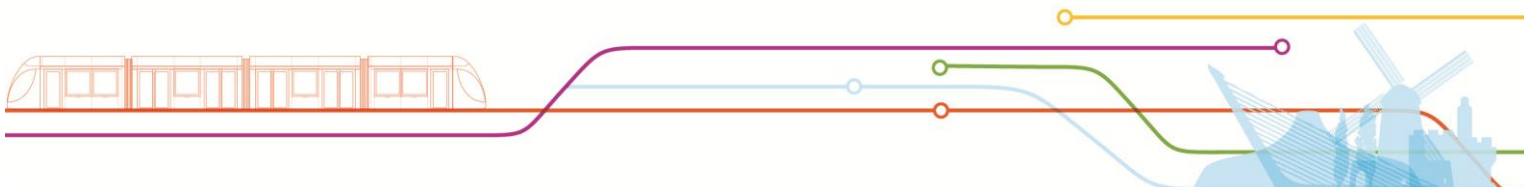
2. נושאי הפגישה:

- א. רקע
- ב. הצגת שלבי העבודות
- ג. הצגת הסדרי התנועה בכל שלב והשפעות על המרחב
- ד. לוחות זמנים לביצוע

3. הצגת הפרוייקט:

א. רקע:

צומת אורנים מהווה צומת רכבתי של הקווים התכלת והסגול. הקו התכלת מגיע מכיוון עמק רפאים לכיוון רח' פייר קניג והקו הסגול מגיע מכיוון רח' בן זכאי לכיוון רח' פייר קניג.



במרחב הצומת צפוי פיתוח עירוני משמעותי הכולל קידום מסיבי של פרויקטים של התחדשות עירונית.

הפיתוח האמור הוביל את קברניטי העיר להבין כי על מנת לתכנן את הצומת בצורה ראויה, נדרשת הבנה הוליסטית של המרחב העירוני לא רק מהיבט התנועתי אלא מהיבט של פיתוח "מקום" עירוני משמעותי בצומת שמהווה חיבור בין מספר שכונות סמוכות. לאור זאת צוות התכנון אשר בתחילה תכנן את הצומת במצב "0" ללא שינוי משמעותי של הגיאומטריה הקיימת, קיבל הנחיה לבחון תכנון רחב אשר יוצר מרחב עירוני משמעותי. התהליך כלל התייעצות עם נציגי המינהלים הקהילתיים והתושבים ולבסוף הוחלט כדלקמן:

1. על מנת לא לעכב את לוחות הזמנים של קווי הרק"ל יוצאים לביצוע בשלב זה במסגרת החלופה של כביש "טבעתי" דו סטרי, הכולל חיבור בין רחוב בן זכאי למקור חיים.
2. במקביל מתוכננת חלופה דו סטרית בהתאם להחלטת ראש העיר ומהנדס העיר שתיושם בהמשך

ב. שלבי העבודות (פירוט במצגת)

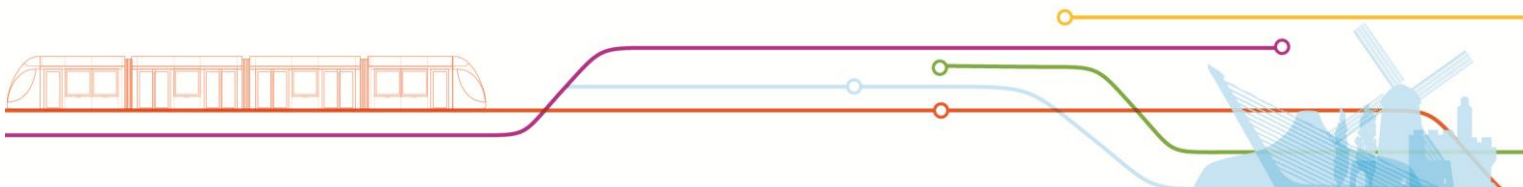
שלב 1-

יצירת חיבור של הכביש החדש בין רחוב בן זכאי למקור חיים. במסגרת שלב זה, תבוצע הסטה של שביל האופניים ושביל ההליכה בתוך פארק המסילה, ויבוטלו כ-14 חניות בתוך שטח תחנת הדלק. כמו כן, יוקם חדר שנאים בסמוך לתוואי הכביש החדש וחניות חלופיות בקצה רחוב 34. בשלב זה לא יתבצעו שינויים בהסדרי התנועה הנוכחיים.

שלב 2-

הפעלת הסדר התנועה הכולל את כביש "הטבעתי" ויכלול גם שינויים בתחבורה הציבורית בהתאם.

בשלב 2 העבודות יתבצעו בשטחים נרחבים בכל צומת אורנים, כאשר העבודות יתבצעו בשטחים של הכביש העתידי (כלל תחום הדרך מתרחבת). במהלך העבודות של שלב 2 יבוצעו עבודות להעקת תשתיות: מים, ביוב, ניקוז, חשמל, תקשורת ועוד. כמו כן, יבוצעו עבודות בשטח תחנת הדלק, ובשטח החורשה בתחילת רחוב יהודה. בתקופה זו, תתבצע הסטה של שביל האופניים ושביל ההליכה בפארק המסילה, כאשר לאורך כל תקופת הביצוע ישמר המעבר הסדיר והתקין לאופניים ולהליכה.



שלב 3-

עבודה ב"תמונת ראיי" של שלב 2.

בשלב זה יבוצעו עבודות להקמת תוואי מסילת הרכבת. השלב יכלול המשך העתקת תשתיות בדומה לשלב 2, והקמת תוואי התחנה העתידית בצומת כולל מפלג לקו הכחול אשר מגיע מכיוון פייר קניג והקו הסגול אשר עתיד להתחבר מכיוון רחוב בן זכאי. בשלב זה תיאסר הפניה מרח' פייר קניג לרחוב הרכבת, וההגעה לרח' הרכבת תיעשה באמצעות נסיעה דרך רח' אשר הסטה של שביל האופניים ושביל ההליכה בפארק המסילה

ג. לוחות זמנים משוערים

שלב 1- ספטמבר 2025 למשך של כ-6 חודשים

שלב 2- כ-8 חודשים

שלב 3- כ-15 חודשים

התייחסויות ושאלות:

שאלה: למה ביטלו כאן כ"כ הרבה עצים? האם נעקרו עצים גם בשטחי התארגנות?

תשובה: עצים בוטלו בעיקר לצורך סלילת הכביש, ולא בשטחי התארגנות. היתה כאן עבודה מדוקדקת של אגרונום, ואנו נציג זאת בצורה מסודרת לנציגי המינהל הקהילתי.

שאלה: האם במסגרת שלבי העבודות בהם מבטלים את חלק מהמדרכות תסדירו מעברי חציה זמניים על פייר קניג ובן זכאי?

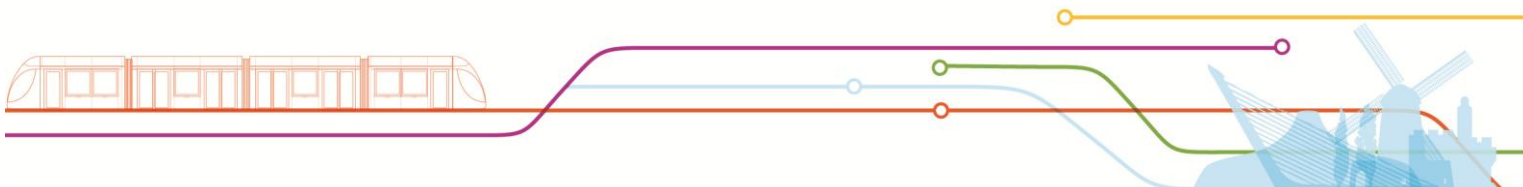
תשובה: כרגע זה לא מופיע בתכניות אבל נוכל לבחון זאת.

שאלה: היציאה היום שמאלה מתחנת הדלק בעייתית.

תשובה: במסגרת העבודות היציאות והכניסות ישתנו, אנחנו נכתוב בסיכום בדיוק את הכניסות והיציאות.

עדכון: מבדיקה נוספת נשמרות הכניסות והיציאות הקיימות. היציאה של קו 8 תבטל לפני המעבר לשלב 2, שכן המיניבוס ייסע דרך הכביש הטבעתי החדש לפייר קניג ומשם לרח' הרכבת. עוד יצויין שבשלב 3, הכניסה לרח' הרכבת תסגר מרח' פייר קניג ותתאפשר כניסה לרח' הרכבת רק מרח' אשר.

שאלה: כיצד מבטיחים ששלב העבודות הקיים לא יסתור את התכניות העתידיות?



תשובה: התחילה כבר עבודת התכנון על הסדר התנועה הסופי ויש סנכרון והעברת מידע בין הצוותים. בחודשים הקרובים נציג את הסדרי התנועה הסופיים במרחב.

שאלה: האם יהיו פרסומים על השינויים במסלולי האוטובוסים?
תשובה: מדובר בשינויים שמתוכננים כאמור בשלב מס' 2. אנו נבצע הסברה ייעודית לקראת ביצוע השינוי.

שאלה: האם יהיו פרסומים וערבי הסברה גם באנגלית?
תשובה: נדאג לפרסומים באנגלית, לגבי ערבי הסברה במידת הצורך נבצע זאת בתיאום עם המינהלים הקהילתיים לקראת שינוי התנועה המשמעותיים יותר.

שאלה: מדוע הגשר נדרש על פארק המסילה? יש התנגדות די רחבה לענין.
תשובה: תכנון הגשר הינו בתב"ע נפרדת שתוגש על ידי חברת עדן והיו לגביו לא מעט דיונים. ההחלטה כעת של ראש העיר ומהנדס העיר היא להוסיף כאן גשר במרחב, ככל ויש רצון לשנות זאת יש לפנות למהנדס העיר, ונציגים מטעמנו יצטרפו לדיון.

4. סיכום:

- א. סיכום המפגש + המצגת וההקלטה יועברו למתכננים האורבניים.
- ב. תתואם פגישה של מנהלי הפרויקט, האגרונום, נציגי קשרי קהילה והמתכננים האורבניים להצגת ההשפעות על העצים במרחב- באחריות ראובן
- ג. תתבצע בדיקה לגבי מעברי חציה זמניים בשלב עבודות 2 ו-3- באחריות מנה"פ
- ד. פרסומים בנוגע לשינויים בתחבורה הציבורית – באחריות תמי
- ה. פרסומים בנוגע להסדרי העבודות- באחריות מוריה
- ו. ככל וישנו צורך בכנס הסברה בעתיד באנגלית, תועבר בקשה בנושא על ידי המתכננים האורבניים וקשרי קהילה של צתא"ל ידאגו לכנס בהתאם
- ז. ככל וישנה התנגדות לביצוע הגשרים, יש לקיים דיון ייעודי בנושא אל מול מהנדס העיר בהשתתפות נציגי צתא"ל
- ח. עם התקדמות התכנון המפורט של הסדר התנועה הסופי הדו-סטרי תקבע פגישה נוספת להצגת התכנון- באחריות תמי

רשם: ראובן שקד

