

גינת כלבים רחביה



תצ"א 2022 - govmap



אדריכלית נוף
Boltanski Dalila
בולטנסקי דליה
Landscape Architect



גינת כלבים רחביה

נובמבר 24

ניתוח מצב קיים

מאפייני השטח - שטח משולש.

השטח תחום בשני פאות ע"י כבישים ראשיים- דרך עזה ושד חיים הזז פאה ארוכה- בי"ס אולינה דה-רוטשילד וקצה מבני מגורים ברח' התיבונים.

טופוגרפיה- שיפועים חדים בשבילים היורדים למעבר תת"ק מתחת לשד' חיים הזז

צמחיה – תא השטח שתול באופן מלא ביותר עם שיחים א"י מקומיים ירוקי עד.

נטוע עצים מקומיים שונים.

כל העצים יסומנו לשימור.

השיחים באתר שיבחר יצטרכו להיעקר



כניסות קיימות לתא השטח



דרך עזה



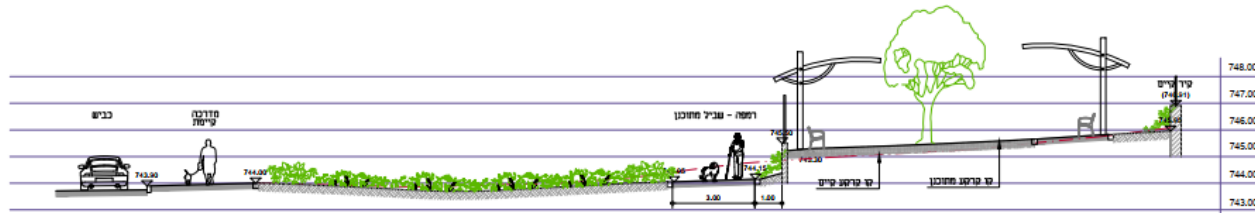
תכנון מוצע



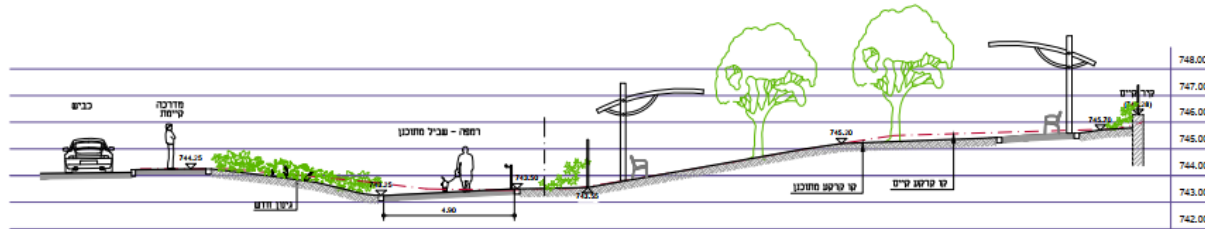
מיתוכנן:

- קו גובה מיתוכנן
- קיר מיתוכנן
- גדר רשת בגובה 1.80 מ'
- פשפש כניסה ברוחב 1.5 מ'
- שביל מיתוכנן
- גינון קיים לשימור
- גינון חדש
- אדמה
- ספסל נגיש
- פזח אשפה
- פרגולות תוצרת חזב"א עם סגב"מק"ט 3037
- מתקן שקיות שקי-קקי
- שלט הסבר
- מתקני משחק לכלבים
- שוקת/ברזיה
- ברזיה דגם 'בארי'
- עצים מתוכננים
- עצים קיימים לשימור

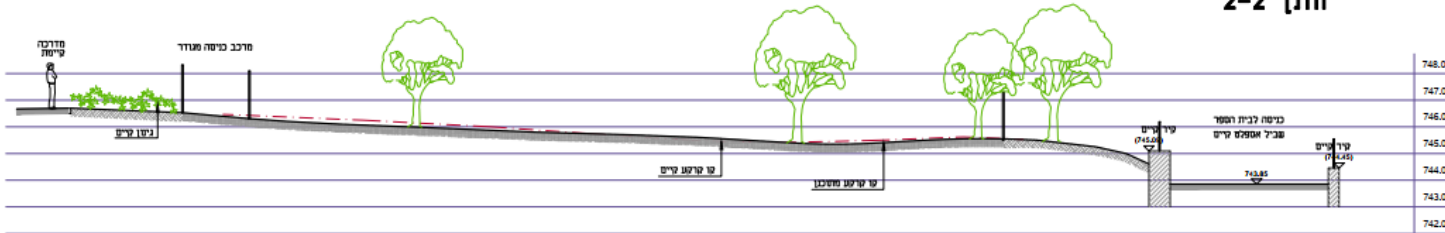




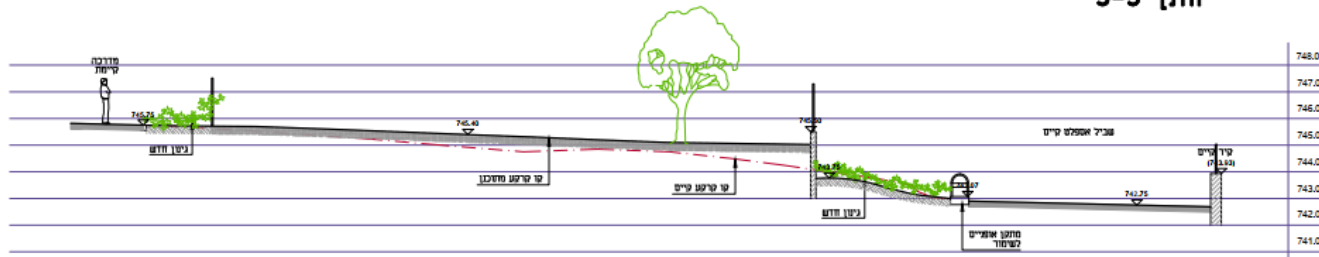
חתך 1-1



חתך 2-2



חתך 3-3



חתך 4-4



1. מיקום

- אין צורך לשביל נוסף לשבילים הקיימים
- יש התנגדות לפגוע בעוד שיחים ופיתוח קיים בסביבת הגינה המוצעת.
- לבדוק אפשרות להסיט את השביל מתחנת האוטובוס למינהרה, באופן שירחיב את הגינה, בדגש על הפינה הצפונית הצרה.
- היו דעות חלוקות לגבי הטופוגרפיה בשטח ואם יש צורך ליישר. אם מיישרים את השטח, יש להעתיק את עצי הזית הקיימים ולא לכרות עצים קיימים.

2. שילוב גינת כלבים ומתקני כושר

- התושבים שהגיעו למפגש לא כללו נציגים מהתושבים שביקשו מתקני כושר.
- בעיני בעלי הכלבים גודל הגינה קטן ואין לנגוס חלק ממנו עבור מתקני כושר.
- התושבים ובעלי הכלבים הביעו חשש מאינטראקציה שלילית בין כלבים לבין מתאמנים במתקני הכושר
- יש צורך לקבל הצעה תכנונית ע"י המתכננים על שילוב – או לא – של שני המתחמים.
- עבור בעלי הכלבים, יש משמעות לגודל הגינה ולכן לא ניתן להקטין את גודלה.

3. ריצוף

- מבקשים לא לרצף את השטח ולא לייצר משטחים קשים שלא מאפשרים חלחול של מים.
- לא ריצוף גומי.
- סוג המצע - עדיף דשא או שבבי עץ.
- חשוב לבחור את גזם מתאים ללא לכלוך פלסטיק כי זה עלול להוות סכנה לכלבים. גזם גם דורש תחזוקה.
- **מבקשים לא להשאיר אדמה או חול.**
- מבקשים לא להשתמש בשטחים סינטטיים – כולל דשא סינטטי.
- **הריצוף של גינת הכלבים בסן סימון הינה דוגמה טובה.**



שת"צ - שהתקיים ביום 4/1/23 בהשתתפות של 7 תושבי רחביה ובעלי כלבים מרחביה

4. מתקנים לגינת כלבים
- גדר ושער כפול.
 - מתקן שתייה / ברזייה מותאמת לכלבים.
 - ספסלים עבור בעלי הכלבים (חשוב לבניית קהילה). ספסלים מעץ ומה שבטוח לא המתכתיים עם החורים (יכול להיות מסוכן לציפורני הכלבים).
 - פחים גבוהים עם מכסה (שלא יהיה אפשרות לכלבים לשלוף זבל).
 - הצללה – מבלי לגעת בעצים קיימים – יש להוסיף הצללה איפה שאין.
 - תאורה מתאימה לאיזור טבע עירוני ולא פנסים גבוהים, חזקים ומסנוורים. תאורה עדינה שלא יהיה חשוך מידי.
 - **הנוכחים לא ראו צורך למתקנים מיוחדים (לטיפוס או אחרים) גם מסיבה שחלק מהם גם מסוכנים לכלבים במקרים מסוימים.**
 - אולי אפשר להשאיר את האופציה להוסיף בעתיד.
 - הנוכחים טוענים כי רב הכלבים לא צריכים מתקנים מיוחדים.
 - **העיקר, הכלבים צריכים מרחב לרוץ.**
5. מפגעים
- המפגע העיקרי שעלה הוא רעש.
 - **התושבים מבקשים בדיקה של רעש ואמצעים למניעת רעש לשכונה מגינת הכלבים.**
 - אם בדיקות הרעש ימצאו שצפויה הפרעה, לקבוע שעות לשימוש הגן (או להתאים את שעת כיבוי האורות, כדי לצמצם שימוש). חלק מסכימים עם הגבלה עד השעה 11 וחלק מבקשים עד השעה 9 בעבר.

