ראש העיר

י"ג בתמוז תשפ"ג
2 ביולי 2023

לכבוד: לכל מאן דבעי

תנדון: הוצאת צו שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש חניה ברחוב דובנוב/פינסקר

בתוקף סמכותי, בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) התשמ"ו-1987 (להלן: "החוק") ניתן בזאת צו לשימוש זמני כמגרש חניה, למגרש המצאצ:

גוש: 30021

חלקות:

135 – מגורים

134 – מגורים + מוחר

128,129,127,136 - מגורים + דרך

השטח היום בבעלות. כל החלקות מוקפאות ברשות המקרקעין לצורך רישום

כמוסמן בתשריט המצ"ב מסומן **נספח ב'** והוא "מגרש ריקי" כמשמעותו בחוק.

יצוין, כי בהתאם להוראות החוק, שהעתקו מצ"ב מסומן **נספח ג'** מגרש ריק הינו מגרש שאין עליו בנייה למעט גדר ואשר אינו משמש **בפועל** למטרה שמותר להשתמש בקרקע בהתאם להוראות תכנית שחלה על הקרקע או בהתאם להיתר בניה שניתן בקשר אליה.

עוד יצוין, ישמש המגרש מקומות חניה לנושבי האזור ומשתמשי הדרך.

יודגש כי הוצאת הצו אינה מונעת בזכויות הקניין של בעל המגרש, הצו אינו מעניק זכויות לרשות או לציבור. תקופת תוקפו של הצו היא לחמש שנים והוא ניתן להארכה.

יצוין, כי הוצאת הצו אינה מונעת בניית במגרש, ועם הוצאת היתר בניה ראשי הבעלים לקבל את המגרש או אותו חלק ממנו שלבניו הוצא ההיתר.

בהתאם להוראות החוק הרשות בידי בעלי לחודיע לראש העירייה תוך 60 יום על החלטתו לתפעיל במגרש האמור תגיה פרטית או לערוך על ההחלטה הנ"ל תוך 30 יום לפני בית המשפט לענייניים מקומיים.

בברכה,
משה ליאון

העתקים:
סמנכ"ל העירייה - מר איציק לארי
סמנכ"ל העירייה וראש מינהל תפעול - מר איציק נידם
מנהל האגף לשירותי חניה - מר איתן לוי

מגרש חניה זמני מס' 47
מגרש חניה זמני מס' 47
מגרש חניה זמני מס' 47