

פורום אורבני 12.7.2021 – סיכום

הפורום התקיים בזום.

נכחו: הדס, דינה, אפי, נוגה, רונית, יוסי ו, יוסי ז., מוטי, אביטל, עדי ס. ואיליאס.

סדר יום:

- מצב החזיתות והחצרות של בניינים ציבוריים.
- עדכון כיכר אסף.
- עדכון הצפירה 20.
- עדכון קריית שמואל.
- עדכון שיפוץ רחוב אוסישקין וצומת קק"ל.
- עדכון קרן היסוד (רק"ל צמוד דופן).
- עדכון צומת אורנים (תחנות רק"ל).
- תכנית תחנת רוח (הופקדה להתנגדויות).
- עדכון שיפוץ רחוב דוד המלך (הסדרי תנועה זמניים).

1. עדכון כיכר אסף.

איליאס עדכן את הפורום על התהליך שמקודם ע"י המנהל לשדרוג הכיכר העלית והתהליך שהמנהל התבקש ללוות מול חברת עדן והעירייה לגבי חניון רובוטי בחלק התחתון של הכיכר. המנהל יצר צוות הגיוני לנושא חניונים רובוטיים במרחב של גינות העיר, על מנת ללמוד את הטכנולוגיה, יתרונות וחסרונות עבור התושבים וכל ההשלכות התחבורתיות הן בתקופת ההקמה והן בזמן ההפעלה של החניון. כעת הנושא בבדיקה של אגף תושי"ה מח' תנועה, על מנת לתכנן ולבצע שינויים מינוריים כמו להוריד רכבים חונים מהמדרכה הדרומית וליצר נקודות מעבר בטוחות בצמתים סביב הכיכר. עדכונים על הנושא עולים באתר המנהל:

<https://www.ginothair.org.il/index.php?dir=site&page=articles&op=item&cs=1866&category=99>
4

2. עדכון הצפירה 20.

איליאס עדכן על הנושא לקראת הדיונים בוועדה המקומית והמחוזית ולקראת הסיור עם האגרונומית שמלווה את ביצועה התכנית בשטח (עפ"י היתר 2016/1013). כל העדכונים והחומרים רלוונטיים נמצאים בדרייב בקישור:
<https://drive.google.com/drive/folders/1Q7u8EAubZZ03PaMaxOSyLu7VDrw7cyjF?usp=sharing>
g

3. עדכון קריית שמואל.

איליאס עדכן לגבי החלטת הוועדה המחוזית על אישור תכנית אב לקריית שמואל רסקו עם שינויים די משמעותיים ועם הטמעה חלקית של המלצות התושבים לגבי גובה הבנייה ברחוב טשרניחובסקי. ניתן לעיין בהחלטת הוועדה, סיכום של החלטה וחומרים רלוונטיים אחרים בדרייב בקישור:
<https://drive.google.com/drive/folders/1rEvklilJeEjf7yEkBqGCCjSg5479Fvt9?usp=sharing>

4. עדכון שיפוץ רחוב אוסישקין צומת קק"ל.

איליאס עדכן לגבי תחילת העבודות ברחוב אוסישקין מהחלק הצפוני (רחוב בצלאל) לקראת רחוב קק"ל. במסגרת סיורים ועיון של התכניות של שדרוג הרחוב עלה נושא הבטיחות של צומת קק"ל. המנהל עשה מאמץ לקדם תכנון ושדרוג הצומת ע"י מעגל תנועה או רמזור. בהמשך התקיים סיור עם המתכננת תנועה בשטח, מנהל העבודה ומתכנן מתאם העירייה. אחרי שנבדקה החלופה של מעגל תנועה והגיעו למסקנה כי אין מספיק עפ"י הנדרש, החלופה שנבדקת כעת הינה חלופה של רימזור הצומת. כעת הצומת לא לבוצע אלא לתכנון מחודש עפ"י הבקשה של המנהל. נמשיך ונעדכן. חומרים על הנושא באתר המנהל בקישור:

https://drive.google.com/drive/folders/1E7ojuw4X6FV-Rx1tx6BtXxnBjZ_XgKLS?usp=sharing

5. עדכון קרן היסוד (רק"ל צמוד דופן).

איליאס ועדי ס. עדכנו על התהליך שהמנהל מוביל יחד עם היזם של מלון הנשיא נחום רוזנברגר מול העירייה ותכנית אב לתחבורה (הצתא"ל). נושא הזזת תוואי הרק"ל מצמוד דופן לאמצע הדרך נבדק ע"י הצתא"ל עפ"י בקשה של מהנדס העיר יואל אבן, וכעת נמצאים בבדיקה של נקודות שעלו ע"י הצתא"ל של אי ישימות הפתרון. המנהל יחד עם מתכנן התנועה של היזם מכינים את התשובה לטענות על מנת להוכיח שהפתרון ישים ועדיף על הפתרון של צמוד דופן. נמשיך ונעדכן. חומרים רלוונטיים באתר של המנהל בקישור:

<https://drive.google.com/drive/folders/1XfhflDyixX8wEGhGmreFBCBCMvSZkeYx?usp=sharing>

6. עדכון צומת אורנים (תחנות רק"ל).

איליאס עדכן את הפורום על ההצגה של יאיר בן גד (תושב קטמון) ואיתמר שחר (נציג ומרכז פורום אורבני קטמון) על הצעה לשיפור מיקום תחנות הרק"ל בצומת אורנים ובקרבת הצומת. בהמשך נקבע מועד להציג את הפתרון המוצע גם לפורום, אחרי הצגת הפתרון לאדריכל העיר וצוות תכנית אב לתחבורה.

7. תכנית תחנת רוח (הפקדה להתנגדויות).

איליאס הציג את התכנית והפורום דן על התכנית ברחוב רמבן 8 (תחנת הרוח) שמציע קומה נוספת למבנה ההיסטורי ונשיגה והתרחקות פיזית וויזואלית מתחנת הרוח ההיסטורית (לשימור). הפורום לא רואה סיבה להתנגד לתכנית. מועד הגשת התנגדויות הוא 11/8/21. לפרטים נוספים בלוח מודעות חדש (!) על נושאים

[LINK](#) אורבניים:

8. עדכון שיפוץ רחוב דוד המלך (הסדרי תנועה זמניים).

איליאס עדכן את הפורום על העבודות ברחוב דוד המלך והסדרי תנועה זמניים עפ"י ההודעה שהתקבלה מצוות התכנית.

לפרטים נוספים על נושאים אורבניים בגינות העיר יש לעיין בלוח מודעות חדש (!) על נושאים אורבניים: [LINK](#) הפורום הבא יתקיים 26.7.21 בזום - קישור: <https://zoom.us/j/506844403>

(רשם: איליאס)