

**פורום אורבני 16.11.2020 – סיכום**

הפורום התקיים בזום.

נכחו: הדס, נוגה, רונית, אביטל, צבי, איתי, עמוס, עדי סלומון ואיליאס.

**סדר יום:**

- מיזם העצים של איתי.
- עדכון על שיתוף עם אגף התכנון - עפ"י ההוראה של מהנדס העיר - ישיבות קבועות סביב בינוי עתידי טרום הפקדה.
- עדכון על ההנחיה של המהנדס להצטרפות לפגישות הרישוי.
- שטחים פתוחים (המסמך של רונית)
- קול קורא של הקרן לירושלים
- עמק רפאים 46 עדכון
- כיכר אסף - חלופות תכנון
- 'להציל את גינת סוקולוב' - טיפים לפעילים
- תכניות אחרות

**משימות:**

נושא	תיאור	סטטוס	בטיפול
שצ"פ עמק רפאים 70	תכנית פיתוח.	ממתינים למועד לסיור משפ"ע	איליאס
מפגש עם שרון דינור על תכניות תמ"א חדשות	מפגש לבחינת תכניות תמ"א 38 חדשות. משתתפים מהפורום: איתי, רונית, אביטל, דינה, צבי, עדי זקס, נוגה, רימון, אפי, צבי דש, הדס ואבנר.	מתקיים בזום ב-7.12 בשעה 10:30	איליאס
כיכר אסף	דיון על חלופות תכנון המרחב	יתקיים בזום ב-8.12 בשעה 15:00	

**הסברים:**

**1. מיזם העצים של איתי.**

בפורומים סביבה האחרונים של מהנדס העיר, ניתנה הבמה לנוגה ולישראל גלון, להציג על נושא שימור עצים, עבודה ליד עצים לשימור וכו'. הנושא מתחיל לקבל במה ועדיפות אצל מהנדס העיר שהוא מעוניין לקדם הנחיות יותר מחמירות, אכיפה ושימור עצים בתכניות שמקודמות. איליאס העביר דוגמאות של מקרי בוחן - כגון, רחוב

## פורום אורבני מושבות

רחל אמנו 11, יהואש 8 ועוד. אם יש לפורום עוד דוגמאות עם צילומים נשמח להעביר אל מהנדס העיר לבחינה במסגרת פיילוט.

כמו כן, איתי הכין הצעה עם מיזם לנטיעות בגומות ריקות במדרכות בשכונות גינות העיר. ההצעה הועברה אל מהנדס העיר שהוא הגיב בצורה מאד חיובית וביקש לקדם את המיזם. כעת, עד שהמיזם יקבל במה והתיחסות במסגרת פורום סביבה, מכינים את הפנייה לתושבים עם שאלון, כדי להתחיל למפות את הגומות והמתנגדים למיזם. עלו רעיונות על שיתוף עם בתי הספר, עם תלמידי י"א וי"ב שצריכים להשלים 60 שעות עבודה בקהילה.

### **2. עדכון על שיתוף עם אגף התכנון - עפ"י ההוראה של מהנדס העיר - ישיבות קבועות סביב בינוי עתידי טרום הפקדה.**

נקבע מפגש עם הפורום ל-7.12 בשעה 10:30.

### **3. עדכון על ההנחיה של המהנדס להצטרפות לפגישות הרישוי.**

איליאס מקבל הודעות עם סדר יום של רשות רישוי ומצטרף עפ"י הנושאים הרלוונטיים.

### **4. שטחים פתוחים (המסמך של רונית על 'תחנות מפגש')**

רונית הציגה את הקונספט. עלה הצורך למקום שנותן הגנה מגשם ו/או שמש ומספק גם חשמל ווי פאי. המיזם מתאים לכל השכונות של גינות העיר במושבות, טלביה, רחביה, וכו. לגבי המיקומים האפשריים כוללים גנים, גינות ציבוריות, שצ"פים, מדרכות רחבות ועוד. המתקנים יהיו משהו שקונים מוכן (מוצר מדף) ולא עיצוב במיוחד. שימושים אפשריים: מפגש בחוף, אכילה, עבודה, לאפשר קבוצה יותר גדולה וכו. אפשר להציע משהו יותר פשוט בהתחלה ואם זה מתקבל ע"י התושבים, להציע משהו יותר גדול, יותר קבוע, יותר מעוצב.

חשוב לעבוד בשיתוף עם התושבים והמשתמשים ולרעין אותם, לשתף פעולה עם הקליניקה האורבנית או מסגרת לימודים אחרת, וכו.

### **5. קול קורא של הקרן לירושלים**

להלן פרטי הקול קורא - שהוא מתאים למיזם של רונית:  
הקרן לירושלים שמחה לעדכן על השקת קרן חדשנות בתחומי תרבות וקהילה בגובה מיליון דולר במטרה לסייע לעשרות פרויקטים ברחבי-העיר.

הגופים מוזמנים להגיש הצעות לתמיכה, והקרן תבחר בהצעות על פי הקריטריונים של חדשנות, שיתופי-פעולה, התאמה ושינוי יעוד, תשתיות, מנהיגות ונגישות לאוכלוסיות מגוונות והשפעה כלכלית.

ניתן להגיש הצעות עד יום חמישי ה-10.12.20 בשעה 16:00.

להלן הלינק לקול קורא: [http://bit.ly/KolKoreh2021-Culture\\_Community](http://bit.ly/KolKoreh2021-Culture_Community)

### **6. עמק רפאים 46 עדכון**

איתי הציע קשר עם עיתונאי והזמין מי שמעוניין מהפורום להתרעין. הדס התנדב. שייקה הדגיש כי נושאים דומים היום לא ניתנים לבדיקה ואכיפה ע"י המתכנן האורבני (בגלל קוצר זמן). בהמשך יכולים לקבל טיפול עפ"י החלטת ההנהלה החדשה לסדר יום אחר.

### 7. כיכר אסף - חלופות תכנון

המתכנן של אגף החנייה שלח מספר חלופות תכנוניות. צוות הליווי של המיזם עברו על החומרים וצבי הכין מצגת עם הערות ותיקונים מוצעים. המסמך כולל ספירת חניות ומספר החניות שכל חלופה מבטלת. בהמשך המתכנן יצטרך לערוך גם ספירת תנועה בכיכר על מנת לבחון את הכדאיות של החלופות שחוסמות חלק מכיווני התנועה. החלופות ייבדקו במפגש שנקבע ל-8.12 בשעה 15:00 בזום עם רויטל והמתכנן. בהמשך ייקבע מועד למפגש עם התושבים להצגת החלופות ולמשוב לגבי החלופה המועדפת (או חלופת האפס).

### 8. 'להציל את גינת סוקולוב' - טיפים לפעילים

לא היה מספיק זמן לדון על הנושא. עדי רק עדכנה את הפורום על המהלך של התארגנות תושבי סוקולוב להציל את הגינה משינויים תחבורתיים שעלולים לפגוע ברמת הבטיחות ובאופי השכונה סביב הגינה.

### 9. תכניות אחרות

עדכון על קיר הטיפוס בגן הפעמון וההתנגדות שהפורום הגיש לתכנית שמקודמת ע"י אגף הספורט ואגף התכנון. התכנית נדונה בוועדה המקומית והוחלט להמליץ לוועדה המחוזית להפקיד את התכנית. הפורום מתנגד לתכנית בנקודות העקרונות הבאות:

- להציג פרוגרמה ברורה ולצמצם את השטחים למינימום ההכרחי.
- להציג הדמיה (ולא להשאיר למנהל לבנות הדמיה).
- לצמצם תכסית המבנה מעל הקרקע.
- להשקיע את הקומה העליונה מתחת לקרקע עם גג ירוק.
- לצמצם קווי בנין ולחייב בסטיה נכרת.
- לצמצם את הגידור רק סביב הקיר טיפוס (ולא לגדר דונם וחצי של הגן).
- להציע ביתן כניסה צנוע כמו תיאטרון הקרון שמוביל לחלל עיקרי תת"ק.
- לצמצם את השטח של המבנה לשטח פחות מדונם (מדונם וחצי שהוא היום).
- לגבי מפעיל המתקן לבקש לאפשר רק לעמותה ללא מטרות רווח להפעיל את המקום. לא ליזם פרטי.
- לגבי דמי כניסה: מבקשים להציג לנו את החישובים לבדיקה ע"י השמאית של הוועדה המחוזית.
- לבקש לתגבר נטיעות חדשות סביב המתקן.
- לבקש כפיצוי לתושבים (שמוותרים על דונם משטח ציבורי) שיפוך המתקנים הקיימים בגן עם מתקנים חדשים.

כמו כן, איליאס פנה אל מהנדס העיר עם בקשה לקיים שיחה על הנושא.

הפורום הבא יתקיים 30.11.20 בזום - קישור: <https://zoom.us/j/506844403>

רשם: איליאס