

פורום אורבני 2.11.2020 – סיכום

הפורום התקיים בזום.

נכחו: הדס, רימון, נוגה, רונית, אביטל, צבי, איתי ואיליאס.

סדר יום:

- 2 תכניות בקצרה: טחנת רוח ברחביה - תכנית בבין זכאי.
- התנגדות למתחם המשתלה. צריכים להכין את המסמך
- עמק רפאים 46 ו-70 - עדכון
- תכנית אב קריית שמואל רסקו - עדכון לאור החלטת הועדה מחוזית.
- עדכון לגבי שיפוץ ברחוב אושסקין.
- מיזם עצים של איתי (בתיאום עם מהנדס העיר) (איתי)
- מיזם של שטחים פתוחים (שצ"פים) בשכונות שלנו.
- דרום קטמון - התחדשות עירונית והסדרי תנועה וחנייה - עדכון.

משימות:

נושא	תיאור	סטטוס	בטיפול
שצ"פ עמק רפאים 70	תכנית פיתוח.	ממתינים לשפ"ע לקבוע סיוור	איליאס

הסברים:

1. תכניות בקצרה: טחנת רוח ברחביה - תכנית בבין זכאי. התכניות ראשונות ברשימה אבל נשארו לסוף הדיון ולא היה מספיק זמן לדון עליהן. איליאס יציג אותן בפורום הבא.
2. התנגדות למתחם המשתלה. הגשת התנגדות. הפורום החליט לא להגיש התנגדות משותפת עם גוננים. איליאס הכין מסמך התנגדות והעביר לפורום להערות. המסמך הוגש בזמן.
3. עמק רפאים 46 ו-70 - עדכון לגבי מספר 46 איליאס קיבל הוראה לא להתעסק יותר עם פיקוח לבנייה. הנושא עובר לידיים של התושבים ונציגי הפורום. הפורום מעוניין להמשיך מעקב כי מסובר על מבנה על ציר עמק רפאים וכל עבירה תתן תהווה תקדים לכל היזמים העתידיים. **איתי ביקש חומרים להעביר הלאה.** לגבי מספר 70 איליאס ממתין למועד לסיור עם שפ"ע והמתכנן בשטח.
4. תכנית אב קריית שמואל רסקו - עדכון לאור החלטת הועדה מחוזית.

פורום אורבני מושבות

איליאס עדכן לגבי התקדמות התכנית בוועדות וההחלטה של הוועדה המחוזית לתת פסק זמן לחידוש שיתוף ציבור ועדכון התכנית עפ"י נתונים מעודכנים (רק"ל, כביש 16, תמ"א 38, פינוי בינוי, ועוד).
איליאס מלווה תהליך תושבי קריית שמואל לקראת ישיבה עם מתכננת התכנית. איליאס יפנה למח' מדיניות תכנון לבדוק לגבי הצרכים של השכונה יום ובעתיד עם מימוש התכנית. איליאס יעדכן.

5. עדכון לגבי שיפוץ ברחוב אושקין.

נערך סיור ברחוב אושקין עם תושבי רחביה על מנת להכין מסמך ראשוני של הערות לקראת תכנון של שיפוץ הרחוב. איליאס יעדכן.

6. מיזם עצים של איתי (בתיאום עם מהנדס העיר) (איתי)

איתי עדכן את הפורום לגבי המיזם. טיוטה ראשונית נשלחה לשייקה. איתי בונה את צוות היגוי של המיזם. הצטרפו רונית, נוגה וצבי.
בשלב הבא, המיזם יישלח אל מהנדס העיר להתייחסות והמשך קידום המיזם.

7. מיזם של שטחים פתוחים (שצ"פים) בשכונת שלנו.

איליאס עדכן לגבי היוזמה של המנהל לפתח חזון על שטחים פתוחים בתקופת הקורונה והצרכים החדשים של הציבור. נקבע סיור בפארק המסילה עם נציגי המנהל, גננות ותושבים. איליאס יעדכן.

8. דרום קטמון - התחדשות עירונית והסדרי תנועה וחנייה - עדכון.

בגלל ריבוי יוזמות בשכונה - כולל תכניות פינוי בינוי, תמ"א 38 ותכנית להסדרי תנועה וחנייה - מהנדס העיר מתקדם יוזמה של בדיקה וראיה כוללת של כל השכונה לפני קידום תכניות נקודתיות. איליאס פנה אל מהנדס העיר וביקש שהמנהל יהיה מעורב בתהליך. הוא ענה בחיוב. ממתנינים לזימון לישיבה ועדכון עבודת הצוות של מהנדס העיר.
בינתיים התכנית של הסדרי תנועה וחנייה ON HOLD.

הפורום הבא יתקיים 16.11.20 בזום - קישור: <https://zoom.us/j/506844403>

רשם: איליאס