

פורום אורבני 7.9.2020 – סיכום

הפורום התקיים בזום.

נכחו: רונית, אביטל, דינה, צבי, נוגה, רונית, רימון, איתי ואיליאס.

סדר יום:

- עדכון על שדרוג רחובות.
- דיון על תכנית עבודה 2021 לשדרוג רחובות נוספים.
- עדכון על משכנות התיאטרון (איתי).
- עדכון על השצ"פ בעמק רפאים 70 (רונית).
- עדכון על מלון הנשיא (איליאס).
- התנגדות לתכנית קיר טיפוס בגן הפעמון (רונית).
- התנהלות הפורום מול העירייה. הערכת מצב ושיפור אסטרטגיה.

משימות:

נושא	תיאור	בטיפול	טופל
קיר טיפוס - גן הפעמון	הגשת התנגדות של הפורום - מועד 17.9.20	איליאס / רונית	בטיפול
רחוב דוד המלך	לקבוע פגישה של הדס עם אדריכל העיר	איליאס	בטיפול
הפלמ"ח	מפרץ הסעות	איליאס	בטיפול
	חניות לפריקה וטעינה	איליאס	בטיפול מול קידום עסקים
משכנות התיאטרון	לקבוע מועד לסיור גננות עם אופירה לשלוח שוב את המכתב של הפורום	איתי / איליאס	טופל 13/9/20
רחוב שופן	לקבל תכנית מעודכנת לתאם ישיבה עם ראש העיר	איליאס	בטיפול
חניון מוזיאון האסלאם	אבנר מזמין את חברי הפורום להצטרף לדינה במהלך.	אבנר	
כיכר פריז	חו"ד על התכנית המשופרת	איליאס / פורום	בטיפול
רחוב דובנוב	שפ"ע לטפל בכניסות לחורשה	איליאס	בטיפול
גן צרלס קלור ברחביה	לאחר הצגת התכנית ע"י קרן ירושלים - 10.8 ב- 20:30 - הכנת סיכום	איליאס	בטיפול



בטיפול	איליאס חו"ד בהתהוות	חו"ד משותף עם בקעה עבור יואל אבן	מתחם הרכבת
בטיפול	איליאס ורחלי חו"ד בהתהוות	קישור לאתר ולמצגת: http://rova-talpiot.org.il/	תכנית אב תלפיות
		קישור הקלטת האירוע: https://zoom.us/rec/share/zsk2aKjP7UIOWY38x2TyQLN_MY3dT6a8hila_6AKmEmhjb6-Gi0iGbOjJDI1hJ-4?startTime=1594056867000	
	רונית / איליאס	הכנת חו"ד של הפורום	מתחם סקוטי

הסברים:

1. עדכון על שדרוג רחובות.

העירייה מקדמת מספר פרויקטים לשדרוג רחובות במרחב של גינות העיר:

- **רחוב הפלמ"ח**: לאחר מפגשים וסיורים רבים בשטח, העירייה קבלה את עמדתה התושבים לתגבור מספר חניות במקומות שניתן, מבלי לפגוע בהלכתיות, נגישות ומבלי לצמצם את העצים המתכוננים בשיפוץ. עקב בעיות באיכות העבודה, לחלק הצפוני (כובשי קטמון עד שופן) העירייה תכניס קבלן אחר. העבודה של החלק הדרומי בשלבים מתקדמים. לאחר מכן, העירייה מתכננת עבודות אספלט מיד אחרי סוכות. ומיד לאחר מכן, הקבלן יבצע פינושים ורג'קטים.
- **רחוב עזה**: השיפוץ לקראת הסיום. נערך סיור לסימון מיקומים לספסלים. העבודה בביצוע. בסה"כ העירייה תצקין 35 ספסלים, ועוד מתקנים אופניים, אשפתונים וספסלים בנויים. הפעלת הרמזורים דרש תיאומים עם המצב בשטח. צבי היה איש הקשר שדיווח וכך שישפרו את הפאזות של הרמזורים במטודלה ולאורך עזה.
- **רחוב רמב"ן**: העבודות בשלבים מתקדמים ליד דיסקין. בשלב הזה לא יבוצעו החניות החדשות ברחוב סעדיה גאון אלא בשלב מאוחר יותר. נערך סיור על תגבור נטיעות והוסיפו עצים חדשים בעקר בצמתים (בגלל מגבלות של תשתיות לאורך המדרכות). מתוכננים רמזורים חדשים במספר צמתים. התכנון של כיכר פריז עבר עוד שלב והתכנון המשופר הועבר למנהל להתייחסות. בסה"כ התכנון מאד מרשים ומשקף את הציפיות של השכונה.
- **רחוב דוד המלך**: התקבלה פניה של תושבים לגבי מיקום תחנת האוטובוס (הזזת התחנה) ומיקום ספסלים. המנהל יקדם שיתוף ציבור על התכנית. בינתיים התחילו בביצוע עבודות תשתיות ברחוב.

פורום אורבני מושבות

- **רחוב אחד העם-ברנר-ברטנורה:** העבודות באחד העם וברנר לקראת סיום (ועבודות אספלט). הקבלן העביר את שטח ההתארגנות שלו לכיכר אסף (בסוף ברטנורה) ומתחיל עבודה בברטנורה.
- **רחוב דובנוב:** נערך סיור בשטח עם אבנר, יצחק והקבלן לצורך סימון פתחים נוספים בחומה לאורך חורשת השמש. כמו כן, איליאס הפנה בקשה לאגף שפ"ע לטיפול של שולי החורשה ויצירת כניסות נגישות ובטיחות עם פינות ישיבה / ספסלים. איליאס התבקש לשלח לקבלן פרט אבן לציון הכניסות לחורשה (בכפוף לאישור תושי"ה).
- **רחוב שופן:** לאחר קבלה ועיון בתכנית תנועה ונוף, ביקשנו מתוש"ה לתגבר את מקומות החנייה על חשבון רצועות של גינות. הוסבר כי ההנחיה לרחוב היתה לייצר שדרה ירוקה ייצוגית שמובילה מבקרים מהחיון החדש אל בית הנשיא. עם זאת, קובי הציעה לתגבר את החניות בצד הדרומי של הרחוב ולהפוך מפרץ של חנייה מקבילה לחמיה נצבת. זה יוסיף לרחוב עוד כ-5 עד 6 מקומות חנייה נוספים.
- **רחוב כובשי קטמון:** הרחוב מתוכנן לשיפוץ. טרם התקבלה תכנית (על אף שבקשנו פעמים רבות).
- **רחוב הגדוד העברי:** עם סיום עבודות ברחוב שסקין והצומת עם הגדוד העברי, בוצע שינוי גיאומטרי ביציאה אל הסובה החדשה ותכנית מוצעת להסדר תנועה וחנייה ברחוב לשיפור הלכתיות בטוחה. התכנית בדיון מול הקהילה.

2. דיון על תכנית עבודה 2021 לשדרוג רחובות נוספים.

- עפ"י מסמך שהועבר ע"י שייקה להלן רשימת הרחובות לשיפוץ ב-2021:
- בהתאם לכך, הרחובות המבוקשים עלי ידינו לטיפול ב-2021, בהתאם לסדר הקדימות הינם:
- רחביה: השלמת רמב"ן
 - קטמון: השלמת הפלמ"ח
 - רחביה: מטודלה – האר"י, ריבוד, הסדרת מדרכות, הוספת עצים.
 - קטמון: הגדוד העברי (הסדרי תנועה וחנייה - עפ"י תכנית).
 - רחביה: אושיסקין [להתחיל בבצלאל, להגיע אלינו במחצית השנייה של 2021].
 - קטמון: כובשי קטמון והל"ה ריבוד, הסדרת מדרכות,
 - קטמון: השיירות ריבוד
 - קטמון: מקבץ רחובות בקטמון הישנה – משמר העם, יד מרדכי, בארות יצחק, נגבה, בוסתנאי. בעיקר – ריבוד מחודש.

3. עדכון על משכנות התיאטרון (איתי).

איתי עדכן כי הוא קבע סיור בשטח עם מהנדס העיר על נושא חומות, הקלות ושינויים בין אישור התב"ע לבין ההיתר. איתי הציע לבחון מקרה בוחן כגון: בן מימון 11, קק"ל 37, עמק רפאים 46. לגבי המכתב על משכנות התיאטרון, המכתב נשלח שוב.

4. עדכון על השצ"פ בעמק רפאים 70 (רונית).

פורום אורבני מושבות

התקבלה תכנית להתייחסות שנשלחה לחברי הפורום יחד עם המסמך של עמדת הפורום שגובשה בעבר, להתייחסות הפורום וגיבוש מסמך חדש. כמו כן, יש לקדם שיתוף ציבור לגבי תכנון השצ"פ.

5. עדכון על מלון הנשיא (איליאס).

איליאס עדכן כי נפתח תיק תכנון. החו"ד של הפורום בתוספת הטיפול בבעית הרק"ל צמוד דופן בקרן היסוד, הועברה לאגף התכנון להתייחסות לקראת הוועדה.

6. התנגדות לתכנית קיר טיפוס בגן הפעמון (רונית).

הפורום מלווה את תכנית להקמת מתקן ספורט אתגרי (קיר טיפוס) בגן הפעמון. הפורום העביר חו"ד בעבר ועכשיו רונית מכינה מסמך התנגדות לתכנית עד המועד 17.9.20. איליאס יגיש את ההתנגדות של הפורום ויעדכן.

7. התנהלות הפורום מול העירייה. הערכת מצב ושיפור אסטרטגיה.

הפורום מעוניין להזמין את שייקה לשיחה על הנושא בפורום הבא.

הפורום הבא יתקיים ב-21.9.20 בזום.

רשם: איליאס

אדר' איליאס מסינס - מתכנן אורבאני קהילתי
Elias Messinas Architect – Community Urban Planer
מינהל קהילתי גינות העיר, עמק רפאים 12, ירושלים
Ginot Ha'ir Community Council, Emek Refaim 12
פל' 054-4286998 טל' משרד 02-5664144 אתר: ginothair.org.il

