פורום אורבני 1.6.2020 – סיכום

הפורום התקיים באופן מקוון (בזום).
נכחו: רונית, חוה, הדס, נוגה, אבנר, אביטל, איליאס.

סדר יום:

- מגרשים חומים
- עדכון שיפוץ רחוב דובנוב
- עדכון לגבי רחוב הגדוד העברי
- סגירת רחובות למדרחוב
- התנגדות בלפור 17
- התנגדות רמב"ן 20 - מלונית
- התנגדות רמב"ן 14
- מתחם הרכבת
- שיתופי ציבור (אבנר)

חומר רלוונטי לעיון בדרייב:

- בית ילין:
https://drive.google.com/drive/folders/1uqQw45U2iLwD7ye55rlVqKuo2Xk8EIcY?usp=sharing
https://drive.google.com/drive/folders/1K4WMkRd_bnHbrDDeIcvrXPYcwOlnCjtc?usp=sharing
- מתחם התחנה:
https://drive.google.com/drive/folders/1_YkcU83vAUoZN8lFdXaSTZnnMrJ_xgvb?usp=sharing
- תכניות רחוב דובנוב:
https://www.ginothair.org.il/index.php?dir=site&page=articles&op=item&cs=1775&category=994

1. מגרשים חומים

הפורום מבקש לקיים פגישה עם מהנדס העיר כדי להציג את הנושא לפניו.
הפורום מעוניין להעלות את נושא השימושים הציבוריים ברחוב ושמירת האיזונים בין מסחר לשירותים חיוניים לציבור.
* נוגה תדבר עם עדי זקס כדי לקדם את הפגישה.

2. שיפוץ רחוב דובנוב

הפורום עיין על תכנית הנוף של טל רוסמן ולהלן השאלות שעלו והערות לשיפור התכנית:

דובנוב 3-7	מדרכה צפונית: המדרכה הרחבה דורשת פיתוח ולא רק ריצוף. לסדר את העצים כך שהעצים החדשים עם העצים הקיימים לא חוסמים את מעבר הולכי הרגל.
דופן החורשה	מדרכה דרומית: אפשר לדלל את הצמחיה והשיחים ולאפשר מבטים אלה נוף.

חורשת השמש	האם בונים גדר/חומה נמוכה בדופן של החורשה? רצוי לייצר פתחים בשבילים אל החורשה. יש לשמור על אופי החורשה.
מדרכה צפונית	לצמצם את הכניסות לחניות פרטיות ולהוסיף עוד חניות נצבות.
דובנוב 9-13	להשאיר שביל לכניסה לבתים - ביטול של מקום חניה אחד כל כמה חניות (למשל לחלק ל-3 מפרצים).
דובנוב 13	הורסים ובונים בית חדש. יש לתאם עם התכנית לגבי נכיסה לחניה פרטית.
גן השושנים	להרחיב את השער לגן על חשבון 2 חניות נצבות ליד המדרכה של הכניסה.
צומת מוהליבר	לסמן ולתכנן מראש את הצומת - במקום לבנות ולהרוס בעוד שנה או שנתיים.
צומת גרץ	דורש טיפול גיאומטרי ושיפור שדה ראיה. האם הצומת תהיה מרומזרת?
	להשלים מדרכה צפונית אחרי הצומת (קיים מקטע ללא מדרכה שחונים עליו וחוסמים מעבר להולכי רגל).
שביל אופניים	אין המשכיות בין שביל האופניים המתוכנן לבין המקטע הקיים בגן הפעמון. רוחב המדרכות סביב מעגל התנועה בצומת עם יצחק אלחנן לא מאפשר שילוב מדרכה עם שביל אופניים.
כיכר ביצחק אלחנן	יש לתאם עם שפ"ע על תכנון ושפוץ מעגל התנועה. יש לקחת בחשבון את הצורך לצמצם את הרדיוס של הכיכר ולהרחיב את המדרכות ולשלב שביל אופניים.
כללי	לאור הבעיות בשיפוץ רחוב הפלמ"ח יש לקיים סיורים עם הפיקוח על מנת למנוע אי התאמות בין התכנון לביצוע וכדי למנוע ליקוים בזמן העבודות.
פיתוח	יש לקבל פרטי פיתוח - גדר, ריצוף, ריהוט רחוב, סוגי עצים וכו.

3. רחוב הגדוד העברי

איליאס עדכן לגבי הכנס תושבים המתוכנן על הרחוב ב-2.6.20 בבית יהודית. מסמך מרכז את עמדות התושבים יצא בנפרד.

4. סגירת רחובות למדרחוב

הפורום דן על הנושא בקצרה. הפורום רואה את היוזמה כיוזמה של העיר שהמנהל תומך בדרכים שונות. הפורום יהיה מעוניין לבחון את הנושא אחרי שהמיזם פעיל כמה שבועות ויההי ניתן להפיק מסקנות.

5. התנגדות בלפור 17

הפורום אישר את כוונתו להתנגד לתכנית. איליאס מכין את המסמך.

6. התנגדות רמב"ן 20 - מלונית

הפורום תומך בהחלטתו של איליאס לא להגיש התנגדות ואישר לחברי הפורום המעוניינים להגיש התנגדות לעשות זאת.

7. התנגדות רמב"ן 14 - בית ילין

הפורום אישר את כוונתו להתנגד לתכנית. איליאס מכין את המסמך.

8. מתחם הרכבת

רונית לקחה על עצמה להכין מצגת לדיון בוועדה. הנושא בטיפול.

9. שיתופי ציבור

אבנר הציג תמונה כללית על תכניות משמעותיות שמקודמות במרחב - מוזיאון הטבע, שיפוץ גינות ציבוריות וכו' - ועל הצורך שהמנהל יהיה מעורב ויקדם שיתופי ציבור כבר מהשלבים המוקדמים.

הפורום הבא יתקיים ב 15.6.2020 ב-20:30 בבית יהודית.

רשם: איליאס

אדר' איליאס מסינס - מתכנן אורבאני קהילתי
Elias Messinas Architect – Community Urban Planer
מינהל קהילתי גינות העיר, עמק רפאים 12, ירושלים
Ginot Ha'ir Community Council, Emek Refaim 12
פל' 054-4286998 טל' משרד 02-5664144 אתר : ginothair.org.il