פורום אורבני 15.6.2020 – סיכום

הפורום התקיים בבית יהודית ובאופן מקוון (בזום).
נכחו: רונית, חוה, הדס, נוגה, אבנר, אביטל, רימום, דינה (מצטרפת חדשה), אסתי (טלביה), איתי, צבי, פלור (המחליפה של חנה) ואיליאס.

סדר יום:

- א.ת. תלפיות - תכנית אב - עדכון ומכתב לאגף התנכון - ישלח עוד מעט.
- התנגדויות (3 תכניות ברחביה) - עדכון (רימון)
- מתחם התחנה - עדכון (רונית)
- רק"ל קו סגול - עדכון - מצגת ומכתב של מנה"ק בקעה יישלח עוד מעט.
- רחוב חנניה 8 - עדכון (חוה)
- מוזיאון הטבע - עדכון (רונית)
- הנחיות מרחביות - (איליאס) טנטטיבי

הסברים:

1. א.ת. תלפיות - תכנית אב - עדכון ומכתב לאגף התנכון - ישלח עוד מעט.

איליאס הציג לפורום את הנושא וגם התקדים של המתווה למדיניות ציפוף לאורך צירי הרק"ל. איליאס הציג לפורום מכתב טיוטה המופנה אל אגף התכנון שייצג שלושה מנהלים קהילתיים עם בקשת מתווה לשיתוף ציבור על התוכנית בתוך חודש וחצי. הפורום דן על ההצעה והחליט:

א. גינות העיר מצטרף למכתב הבקשה.
ב. לעדכן את המכתב כדלקמן:

- להוסיף משפט כי 'מצטרפים תחת מחאה' ו/או כי התהליך לשיתוף התושבים לתכנית כה חשובה אינו תקין.
- נדרשת תקופה יותר משמעותית שתשקף את חשיבות שיתוף הציבור בתכנית כה משמעותית.
- לא לקבוע תקופה מוצעת אלא לבקש שיתוף ציבור עפ"י המתווה ובמו"מ לבקש חודשיים עד שלושה.
- להוסיף כי החזר תשובות יתקיים לפני קיום הכנס השני על מנת שיהיה לתושבים זמן להכין עמדה לקראת הכנס.
- יש להוסיף הצגת התוכנית הסופית לציבור אחרי התייחסות המתכננים ושינויים לפני שהתוכנית עולה לוועדות.
- במו"מ מול העירייה על המתווה יש לדרוש למתוח את הזמן בגלל חופשת הקיץ.

2. התנגדויות (3 תכניות ברחביה) - עדכון (רימון)

אבנר עדכן לגבי הגשת התנגדות לתכנית ברחוב רמב"ן 20 - מלונית ועל פגישה עם יזם התכנית והתובנות שעלו מהישיבה. איליאס מסר לרימון טופס להחתים את היזם משום שהישיבה התנהלה בתקופת התנגדויות.

איליאס עדכן לגבי הגשת התנגדות בתיאום עם הפורום על 2 תכניות: רחוב בלפור 17 ורחוב רמב"ן 14 (בית ילין). שתי התנגדויות הוגשו בתוך המועד.
איליאס יחדש את הקשר עם שרון דינור לישיבה משותפת עם הפורום.
איליאס יפנה אל עדי זקס ויבקש לקבוע פגישה עם מהנדס העיר.

3. <u>מתחם התחנה - עדכון (רונית)</u>
לקראת דיון התכנית בועדות, רונית מכינה מצגת להציג בוועדות. המצגת בשלבי הכנה.

4. <u>רק"ל קו סגול - עדכון - מצגת ומכתב של מנה"ק בקעה יישלח עוד מעט.</u>
איליאס הציג מצגת של התכנית אב לתחבורה על המקטע המזרחי של הקו הסגול שיחבר את הקו לתלפ"ז.
בהמשך איליאס הציג מכתב של ישראל איגרא יו"ר הפורום בבקעה עם הזמנה להצטרפות הפורום למכתב.
הפורום דן על הנושא והחליט לא להצטרף למכתב.

5. <u>רחוב חנניה 8 - עדכון (חוה)</u>
חוה עדכנה את הפורום על המפגש האחרון של צוות דיירי חנניה על המשך פעולה על סמך החלטת הועדה המחוזית. בסה"כ הוסבר כי לתושבים היו כמה הישגים בתהליך ההתנגדות כפי שהחלטת הועדה המחוזית משקפת - למשל הגלת הקצאת שטח חום ל-50%. כניסה לחניון מרחוב הרכבת. שימור של עצים בוגרים.
הגדלת קוי הבנין (וצמצום אחוזי הבנייה) ועוד. עפ"י החלטה של צוות הליווי של הדיירים, חוה תכין מכתב לועדה המחוזית שתשקף את עמדת התושבים על ההחלטה.

6. <u>מוזיאון הטבע - עדכון (רונית)</u>
רונית עדכנה בקצרה על התקדמויות במתחם מוזיאון הטבע, הכולל הזמנה של ראש העיר מאגף תרבות להציע פרוגרמה לפיתוח המקום. רונית הכינה בעבר פרוגרמה למתחם והיא עדכנה כי היא הציגה את הפרוגרמה לאגף התרבות. רונית (ואיליאס) יעדכנו בהמשך.
עפ"י בקשת הפורום איליאס יקדם סיור ברחוב שסקין-שופן וכיכר פריז עם טל רוסמן ותושי"ה.

7. <u>הנחיות מרחביות - (איליאס) טנטטיבי</u>
אגף התכנון מקדם מסמך מדיניות מעודכן על הגשת היתרי בנייה. רונית התנדבה לעיין במסמך ולרשום הערות לשיפור המסמך.

הפורום הבא יתקיים ב 29.6.2020 ב-20:30 בבית יהודית.

רשם: איליאס

אדר' איליאס מסינס - מתכנן אורבאני קהילתי
Elias Messinas Architect – Community Urban Planer
מינהל קהילתי גינות העיר, עמק רפאים 12, ירושלים
Ginot Ha`ir Community Council, Emek Refaim 12
פל' 054-4286998 טל' משרד 02-5664144 אתר : ginothair.org.il