

פורום אורבני 13.1.2020 – סיכום

נכחו: רונית, חוה, צבי, איתי, אביטל, אבנר, עמוס, נוגה ואיליאס.

סדר יום:

- תכנית חזקיהו המלך 42 - מסמך הבנות עם היזם.
- פורום אורבני לדוברי אנגלית - הזמנה ל-1-2 חברי הפורום להשתתף למפגש הראשון.
- כניסה לחניון תיאטרון ירושלים - עדכון.
- קיר טיפוס - עדכון.
- רק"ל קו סגול וצומת אורנים - עדכון.
- מועצת העיר ההיסטורית - עדכון ע"י אבנר/הדס.
- רחובות עזה והפלמ"ח - פינות ישיבה (הצעות הפורום לתכנון).
- שיפוץ רחובות עזה והפלמ"ח - עדכון.
- הכבל: הצעה ליזום מפגש עם פורום בקעה לדיון על ההשפעות התכנית במרחב המשותף - אבנר.
- וואשינגטון 20 ודוד המלך 'כתר דוד' - עדכון והמלצה.
- הפלמ"ח 27 פינת כובשי קטמון (כולל הפקעה לטובת הרחבת הפלמ"ח) - ברישוי הופקד להתנגדויות.

1. תכנית חזקיהו המלך 42

לגבי התוכנית מס' 2018.0650 ברחוב חזקיהו המלך 42 הפורום דן על המסמך שנוסח ע"י חברי הפורום. סוכם כי איליאס יעביר את המסמך לאביטל לעדכונים אחרונים בטרם משלוח.

2. פורום אורבני לדוברי אנגלית

הפורום דן על הצורך של פיצול כוחות ויצירת פורום נוסף. יתרון הפורום החדש הינו השתתפות תושבים מקטמון ואפשרות ליצור פורום קטמון לדוברי אנגלית. שער המשתתפים המעוניינים להשתתף בדיונים על שכונת מושבות וטלביה, יוזמנו להצטרף לפורום מושבות עם אפשרות לתרגום סימולטני ע"י חבר טורן.

לפורום לדוברי אנגלית ייצטרפו חוה (אולי) ועמוס (באחרון). נתי מחוץ לעיר.

3. כניסה לחניון תיאטרון ירושלים

אגף תושי"ה הודיע למנהל הקהילתי על שינויים מתוכננים בהסדרי תנועה ברחוב שסקין על מנת לייצר כניסה ויציאה נוחה ומהירה לחניון של התיאטרון. עפ"י התכנית רחוב שסקין יהפוך לדו סטרי, עם מדרכות של כ-70 ס"מ בשני צדיו וסובה בצומת עם כ"ט בנובמבר וגדליהו אלון. בעקבות השינוי הגיאומטרי בצומת עפ"י דבריו של קובי ממליה רחוב הגדוד העברי לא יפתח, אך עפ"י דבריו של תושב ששוחח עם מנהל העבודה הרחוב כן יפתח. יש לברר את הנושא. כמו כן, תושי"ה מבקשים להודיע לתושבי העיר ביום שישי על סגירת הרחוב לתקופה של כחודשיים לעבודות. על מנת לאפשר תנועה צפונה, הם מציעים שינוי כיוון של רחוב דור דור ודורשיו והעברת התנועה דרך רחוב גרץ. בשאלה על בניית הרחוב המאושר בהמשך מוהליבר צפונה לדובנוב, התשובה היתה שלילית. אין בכוונת תושי"ה לבנות רחוב חדש.

לאחר דיון על הנושא הפורום מבקש:

- שיתוף ציבור בדחיפות על השינויים המוצעים - הזמניים והקבועים.
- לדעת איך תושי"ה מתכוונים ליידע את הציבור על סגירת הרחוב.
- יצירת מעבר להולכי רגל נגיש ובטוח בצמוד לרחוב שסקין (בעיקר עבור ילדים שמגיעים לבתי הספר ברחוב הצפירה) - בתחום של הרחוב, דרך בית הנסן וכו.
- ליצור מדרכות תקניות ברוחב מינימלי של 1.30 מ' ולא 70 ס"מ.
- לבחון פתרונות כוללניים - כגון להשאיר את שסקין לחד-סטרי ולבנות את הרחוב המאושר בהמשך למוהליבר לנסיעה צפונה לדובנוב.

4. קיר טיפוס בגן הפעמון

הפורום דן על הנתונים של התכנית שמקודמת בגן הפעמון ע"י אגף ספורט ואגף התכנון שעלה לדיון בוועדה המקומית ב-8.1.20 לפני הדיון בוועדה המחוזית. בדיון התברר שהרבה שאלות לגבי התכנית פתוחות ואין להן מענה. למשל, מי יבנה ויפעיל את המתקן. האם המתן יהיה פתוח לציבור בחינם או בכרטיס. האם המתקן יהיה מגודר או פתוח. לגבי הפרוגרמה (מעבר לקיר טיפוס עצמו) התברר כי מדובר על חללי לאחסון ולא למשרדים.

בדיון העלנו את עמדתנו לגבי גובה ונראות המתקן וביקשנו להוריד את כל חללי שירות מתחת לאדמה כמו תכנון תיאטרון הכרון הסמוך אליו. כמו כן, בישיבה עם אגף התכנון, בקשנו לקבל הדמיה/מודל תלת ממדי של המתקן ע"י להעריך את המופע שלו בשטח ביחס לגן ולבנייה עתידית. לסיכום:

- הפורום ממתין מאגף התכנון להציג הדמיה תלת ממדית של המתקן.
- הפורום יציג את עמדתו גם בדיון בוועדה המחוזית.
- הפורום מבקש לקיים שיתוף ציבור על התכנית.

5. רק"ל קו סגול וצומת אורנים

- הוצגה תכנית בהתהוות לגבי צומת אורנים והסדרי התנועה מוצעים במרחב.
- ממתנינים לקבל תכניות מתכנית אב לתחבורה.
 - ממינים להתנעת תהליך שיתוף ציבור ע"י צוות תכנית אב לתחבורה.

6. מועצת העיר ההיסטורית

אבנר והדס עדכנו את הפורום על הישיבה של המועצה ביום 6.1.20 במנהל הקהילתי בקעה. המועצה תתמקד על 2 צירים עיקריים: (א) לימוד המצב ושיתוף פעולה עם גורמי העירייה. (ב) להתמקד על איך להשפיע בהכנת תכנית מתאר 2020 של ירושלים.

- עפ"י בקשת הפורום להלן קישור למסמכי תכנית מתאר 2000 יש ירושלים: [קישור](#)

7. שיפוץ רחובות עזה והפלמ"ח

הפורום עודכן על התקדמות השיפוץ. הפורום התגיש את הנקודות הבאות:

- למקסם את מספר נטיעות חדשות של עצים ברחובות.
- לקבל ספירת עצים קיימים וחדשים ברחוב הפלמ"ח.
- לקבל תכניות אדריכלות של פינות ישיבה לעיון והתייחסות.



- לקדם שיתוף ציבור על שיפוץ רחוב דוד המלך.

8. רכבל: מפגש עם פורום בקעה לדיון על ההשפעות התכנית במרחב המשותף

הפורום דן על העובדה כי לתכנית אין פתרון תנועתי ותחבורתי וכי התכנית לא לוקחת בחשבון בתכנון את ההשפעות הכוללניות הנובעות מריבוי תכניות עם השפעה במרחב במתחם הרכבת, בגן הפעמון וכו' - כגון, רק"ל, רכבת כבדה, רכבל, בניית יח"ד חדשות, מלונאות, מסחר ותעסוקה ועוד.

- הפורום החליט לשלוח מסמך עם הסתייגויות על פתרונות התנועה עם בקשה לבחון שוב את הנושא.
- אבנר יברר אל מי המסמך צריך לפנות.

9. וואשינגטון 20 ודוד המלך 'כתר דוד'

הפורום דן על התכנית ועל ההשלכות שלו למרחב עקב קרבתו לבנין ההיסטורי של ימקא. הפורום יבקש הפרשה מבונה של שטח לצורכי ציבור במסגרת התכנית. ההצעה תוגש בתיאום עם מח' למדיניות התכנון.

10. הפלמ"ח 27 פינת כובשי קטמון

התכנית הופקדה להתנגדויות. התכנית כוללת הפקעה לטובת הרחבת הפלמ"ח. יישלחו מסמכים לעיון.

הפורום הבא יתקיים 27.1.2020 ב-20:30 בבית יהודית.

רשם: איליאס

אדר' איליאס מסינס - מתכנן אורבאני קהילתי
Elias Messinas Architect – Community Urban Planer
מינהל קהילתי גינות העיר, עמק רפאים 12, ירושלים
Ginot Ha'ir Community Council, Emek Refaim 12
פל' 054-4286998 טל' משרד 02-5664144 אתר: ginothair.org.il

